

Концессионное соглашение №1

г. Камбарка

«19» декабря 2016 г.

Муниципальное образование «Камбарское», именуемое в дальнейшем "Концедент", в лице Главы муниципального образования «Камбарское» Сулейманова Марата Рашитовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО «Сарапултеплоэнерго+», именуемое в дальнейшем "Концессионер", в лице Генерального директора Чечина Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава и решения Совета директоров Общества от 13 апреля 2016 г., с другой стороны, именуемые далее «Сторонами», заключили настоящее «Соглашение» о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. Концессионер производит за свой счет и/или за счет привлеченных средств реконструкцию (модернизацию) Объекта Концессионного Соглашения, указанного в Разделе №2 настоящего Соглашения, и осуществлять производство, передачу, распределение горячей воды и производство, передачу, распределение тепловой энергии с использованием Объекта Концессионного Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования Объектом Концессионного Соглашения для осуществления указанной деятельности.

1.2. Концессионер осуществляет деятельность, указанную в пункте 1.1, настоящего Соглашения с использованием собственного имущества (Приложении № 1.4.), составляющего с Объектом Концессионного соглашения единую систему теплоснабжения.

2. Объект Соглашения.

2.1. Объектом Концессионного Соглашения является имущество Муниципального образования «Камбарское». Сведения о составе и описание Объекта Концессионного Соглашения приведены в Приложениях № 1.1., 1.2., 1.3.

2.2. Объект Концессионного Соглашения принадлежит Концеденту на правах собственности на основании следующих документов:

1) **18:10:022146:78**, здание котельной, назначение: нежилое, 2 - этажный (подземных этажей - 0), общая площадь 685,9 кв.м, инв.№ 3963, лит. К, адрес: Удмуртская Республика, Камбарский район, г. Камбарка, ул. Маяковского, д.2, на основании Договора безвозмездной передачи недвижимого имущества в муниципальную собственность от 21.08.2012, дата регистрации 31.08.2012, №18-18-09/004/2012-390, что подтверждается свидетельством серия:18-АБ № 511122 от 31.08.2012г.

2) **18:10:022060:101**, Здание блочной модульной котельной № 1, назначение: нежилое, 1 - этажный (подземных этажей - 0), общая площадь 73,2 кв.м, инв.№ 3830, лит. К1, адрес: Удмуртская Республика, Камбарский район, г. Камбарка, ул. Ленина, д.76а, на основании Распоряжения "Об утверждении Акта приема-передачи имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации, передаваемого в собственность муниципального образования "Камбарское" от 02.02.2012 №3-рп, выдавший орган: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике (ТУ Росимущества в Удмуртской Республике),

Распоряжения "О безвозмездной передаче имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации, в собственность муниципального образования "Камбарское" от 10.01.2012 №1-рп, выдавший орган: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике (ТУ Росимущества в Удмуртской Республике), что подтверждается свидетельством серия:18-АБ № 376618 от 21.02.2012г.

3) **18:10:022060:206**, Здание модульной котельной № 2, назначение: нежилое, 1 - этажный (подземных этажей - 0), общая площадь 73,4 кв.м, инв.№ 3916, лит. Т, адрес: Удмуртская Республика, Камбарский район, г. Камбарка, ул. Ленина, д.44, на основании Распоряжения "Об утверждении Акта приема-передачи имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации, передаваемого в собственность муниципального образования "Камбарское" от 02.02.2012 №3-рп, выдавший орган: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике (ТУ Росимущества в Удмуртской Республике), Распоряжения "О безвозмездной передаче имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации, в собственность муниципального образования "Камбарское" от 10.01.2012 №1-рп, выдавший орган: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике (ТУ Росимущества в Удмуртской Республике), что подтверждается свидетельством серия:18-АБ № 376619 от 21.02.2012г.

4) **18:10:022168:210**, Здание ТП котельной северного района, назначение: нежилое, 1 - этажный (подземных этажей - 0), общая площадь 49,9 кв.м, инв.№ 3699, лит. В, адрес: Удмуртская Республика, г. Камбарка, ул. Суворова, на основании Распоряжения "Об утверждении Акта приема-передачи имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации, передаваемого в собственность муниципального образования "Камбарское" от 02.02.2012 №3-рп, выдавший орган: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике (ТУ Росимущества в Удмуртской Республике), Распоряжения "О безвозмездной передаче имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации, в собственность муниципального образования "Камбарское" от 10.01.2012 №1-рп, выдавший орган: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике (ТУ Росимущества в Удмуртской Республике), что подтверждается свидетельством серия:18-АБ № 376610 от 20.02.2012г.

5) **18:10:022050:70**, Блочно-модульная котельная № 3 (КТП, дизельная) объекта 1281/ОСИ-ТС, назначение: нежилое, 1 - этажный (подземных этажей - 0), общая площадь 64,2 кв.м, инв.№ 94:220:002:000106980, лит. А, адрес: Удмуртская Республика, Камбарский район, г. Камбарка, ул.Никиты Манохина, БМК-3, на основании Распоряжения "Об утверждении Акта приема-передачи имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации, передаваемого в собственность муниципального образования "Камбарское" от 02.02.2012 №3-рп, выдавший орган: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике (ТУ Росимущества в Удмуртской Республике), Распоряжения "О безвозмездной передаче имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации, в собственность муниципального образования "Камбарское" от 10.01.2012 №1-рп, выдавший орган: Территориальное управление Федерального агентства по управлению

государственным имуществом в Удмуртской Республике (TV Росимущества в Удмуртской Республике), что подтверждается свидетельством серия: 18-АБ № 376622 от 21.02.2012г.

6) 18:10:022168:211, Здание пристроя к котельной северного жилого района, назначение: нежилое, 1 - этаж (подземных этажей - 0), общая площадь 1 201,8 кв.м, инв.№ 3699, лит. А1, АII, АIII, АIV, адрес: Удмуртская Республика, г. Камбарка, ул. Суворова, на основании Распоряжения "Об утверждении Акта приема-передачи имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации, передаваемого в собственность муниципального образования "Камбарское" от 02.02.2012 №3-пр, выдавший орган: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике (TV Росимущества в Удмуртской Республике), Распоряжения "О безвозмездной передаче имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации, в собственность муниципального образования "Камбарское" от 10.01.2012 №1-пр, выдавший орган: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике (TV Росимущества в Удмуртской Республике), что подтверждается свидетельством серия: 18-АБ № 376609 от 20.02.2012г.

7) 18:10:022172:176, Здание блочно-модульной котельной поликлिनического ул. Сосновы Бор, строен. 6, на основании Распоряжения "О приеме в состав имущества казны Удмуртской Республики объектов недвижимых, закрепленных на праве оперативного управления за бюджетным учреждением здравоохранения Удмуртской Республики "Камбарская районная больница Министерства здравоохранения Удмуртской Республики", и его передаче в собственность муниципального образования "Камбарское", от 13.12.2016 №2307-р, выдавший орган: Министерство имущества отношений Удмуртской Республики

2.3. Концедент гарантирует, что на момент передачи Объекта Концессионного Соглашения свободен от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный Объект, не имеет обременений, нигде не заложен.

2.4. Концессионер после окончательной регистрации всего имущества в срок до 01 апреля 2017г. за свой счет производит оценку стоимости Объекта Концессионного Соглашения, принадлежащего на правах собственности Концеденту.

Концессионер за свой счет производит оценку стоимости объектов бесхозяйного недвижимого имущества Объекта Концессионного Соглашения с привлечением независимой оценочной компании в течение 90 дней с момента оформления права собственности на него Концедентом.

2.5. Экономические показатели деятельности Концессионера с использованием Объекта Концессионного Соглашения определены в Приложении №3. В случае изменения индексов: потребительских цен; цен на топливо, электроэнергию, воду, капитальных вложений экономических показатели деятельности Концессионера подлежат корректировке по заявлению Концессионера.

2.6. Метод регулирования тарифов Концессионера определяется путем установления долгосрочных тарифов и их методом индексации установленных тарифов.

3. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества.

3.1. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять Объект Концессионного Соглашения, а также права владения и на пользование Объектом Концессионного Соглашения не позднее 31 декабря 2016 г.

Концедент обязуется передать объект Соглашения в исправном работоспособном состоянии, пригодном для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1. Соглашения.

3.2 Передача Концедентом Концессионеру Объекта Концессионного Соглашения осуществляется по актам приема-передачи, содержащим сведения: о составе имущества; техническом состоянии; сроке службы; начальной и остаточной стоимости (при наличии). Одновременно с передачей Объекта Концессионного Соглашения Концедент передает Концессионеру необходимые для исполнения настоящего Соглашения документы (техническая документация, документы о праве собственности и т.д), относящиеся к передаваемому Объекту Концессионного Соглашения.

3.3. Обязанность Концедента по передаче Объекта Концессионного Соглашения считается исполненной после принятия его Концессионером и подписания Сторонами актов приема-передачи.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования Объектом Соглашения считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера в качестве обременения права собственности Концедента. Государственная регистрация прав Концессионера может осуществляться одновременно с государственной регистрацией права собственности Концедента на недвижимое имущество в составе Объекта Соглашения.

Одновременно с государственной регистрацией прав владения и пользования по настоящему соглашению Концедент и Концессионер регистрируют прекращение прав владения и пользования по договору аренды от 11.10.2012 г. № 97(3)

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования движимым имуществом, входящим в состав иного имущества, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Сторонами актов приема-передачи.

8.78 Концедент обязан предоставить Концессионеру во временное владение и пользование имущество, которое образует единое целое с Объектом соглашения и (или) предназначено для использования по общему назначению с Объектом Концессионного Соглашения для осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения (далее – иное имущество).

Состав иного имущества определяется сторонами в течении 1 года с даты подписания соглашения.

Концедент обязуется передать иное имущество в исправном работоспособном состоянии, пригодном для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1. Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру иного имущества осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

Сроки владения и пользования Концессионером иным имуществом не могут превышать срок действия, указанный в пункте 9.1 настоящего Соглашения.

Права Концессионера на владение и пользование входящими в состав иного имущества объектами недвижимого имущества подлежат государственной регистрации в порядке, предусмотренном пунктами 3.2, 3.6 настоящего Соглашения.

3.5. Стороны обязуются осуществлять действия, необходимые для государственной

регистрации права собственности Концедента на незарегистрированное недвижимое имущество, относящееся к Объекту Концессионного Соглашения, а также прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав Объекта Концессионного Соглашения, в виде обременения права собственности Концедента на указанное недвижимое имущество, в течение 2-х лет со дня подписания настоящего Концессионного Соглашения.

3.6. Государственная регистрация прав, указанных в настоящем Соглашении, осуществляется за счет Концедента. При этом Концессионер обязуется оказывать содействие Концеденту при осуществлении государственной регистрации обременения права собственности Концедента на недвижимое имущество, входящее в состав Объекта Концессионного Соглашения.

3.7. Стороны, если иное не предусмотрено законом, в течение срока действия настоящего Соглашения могут вносить изменения в состав и описание Объекта Концессионного Соглашения и иного имущества, передаваемого по настоящему Соглашению, а именно:

- 1) дополнительно включать имущество, которое находится в неразрывной технологической цепи с Объектом Концессионного Соглашения и иным имуществом и (или) предназначено для использования по общему назначению для осуществления Концессионером деятельности, указанной в п.1.1 настоящего Соглашения;
- 2) исключать из состава Объекта Концессионного Соглашения и иного имущества морально устаревшее и (или) физически изношенное имущество, не используемое для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

В случае, если в процессе эксплуатации Объекта Концессионного Соглашения и иного имущества, переданного по настоящему Соглашению, Концессионер придет к выводу о нерациональности использования в целях достижения предмета Соглашения какого-либо из объектов, либо использование которых по целевому назначению становится невозможным ввиду износа соответствующей степени, либо по иным независящим от Концессионера причинам, Стороны согласовывают условия дополнительного соглашения, на основании которого соответствующие объекты исключаются из Объекта Концессионного Соглашения или состава иного имущества. После согласования условий, дополнительного соглашения уполномоченным государственным органом, Стороны подписывают дополнительное соглашение о внесении изменений в настоящее Соглашение.

3.8. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта Соглашения несет Концессионер в период действия соглашения.

4. Реконструкция (модернизация) Объекта Концессионного Соглашения.

4.1. Реконструкция (модернизация) Объекта Концессионного Соглашения осуществляется с момента заключения Соглашения, в соответствии с Инвестиционной программой (Приложением № 2).

После подписания Соглашения, Инвестиционная программа (Приложение № 2) утверждается в соответствии с действующим законодательством в срок до 01 апреля 2017 года.

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено Инвестиционной программой приведено в Приложении № 4.

Показатели надежности и энергетической эффективности приведены в Приложении № 5.

4.2. Концессионер обязан произвести реконструкцию (модернизацию) Объекта Концессионного Соглашения в срок до 31 декабря 2021 года.

4.3. В случае утверждения Концессионеру уполномоченным органом в сфере регулирования цен и тарифов регулируемых параметров деятельности, приведших к ухудшению положения концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении концессионного соглашения, Концедент обязуется предпринять все необходимые меры для урегулирования порядка компенсации затрат по мероприятиям, не обеспеченным источниками финансирования, путем подписания соответствующего соглашения. До урегулирования порядка компенсации данных расходов Концессионер вправе приостановить реализацию мероприятий по созданию и (или) реконструкции Объекта Концессионного Соглашения в объеме, не обеспеченном источниками финансирования, что не является в данном случае существенным нарушением Концессионером условий настоящего Соглашения.

4.4. При изменении инвестиционной программы Концессионера и (или) утверждения новой инвестиционной программы перечень создаваемых и реконструируемых объектов, входящих в состав Объекта Соглашения, подлежит пересмотру.

При этом Концессионер обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента принятия в установленном законом порядке решения об утверждении новой или изменении действующей инвестиционной программы подготовить и направить Концеденту проект соответствующего дополнительного соглашения, содержащий утвержденную инвестиционную программу с указанием технико-экономических показателей Объекта Концессионного Соглашения (объектов недвижимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения), подлежащего созданию и (или) реконструкции, сроков реконструкции объекта Соглашения, сроков разработки и согласования проектной документации, а также сроков ввода в эксплуатацию объекта Соглашения. Концедент в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения указанного проекта рассматривает его и принимает решение о согласовании или мотивированном отказе от согласования. Дополнительное соглашение подписывается после согласования условий дополнительного соглашения уполномоченными органами власти.

4.5. Стороны обязуются в течение 1-го месяца с даты ввода в эксплуатацию созданных и (или) реконструированных объектов осуществить следующие действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Концедента на создаваемые и (или) реконструируемые объекты недвижимого имущества, входящие в состав Объекта Концессионного Соглашения, а также прав Концессионера на владение и пользование указанным имуществом:

а). Концессионер – за счет своих средств провести техническую инвентаризацию и кадастровый учет созданных и (или) реконструированных объектов и передать Концеденту оформленные в установленном порядке технические и кадастровые паспорта, а также:

- оригиналы документов, подтверждающих ввод объектов в эксплуатацию в порядке, установленном действующим законодательством;

- сведения о технико-экономических показателях, техническом состоянии, сроке службы, начальной и остаточной стоимости созданных и реконструированных объектов;

- проект изменений Соглашения, предусматривающий уточнение характеристик реконструированных объектов недвижимого имущества, входящих в состав Объекта Концессионного Соглашения, и (или) включение в состав Объекта Концессионного Соглашения созданных объектов;

б) Концедент – в течение 3 (трех) рабочих дней после предоставления Концессионером перечисленных в подпункте а) данного пункта документов обращаться в регистрирующий орган с заявлением о государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты;

в) Стороны – совместно обращаться в регистрирующий орган с заявлением о государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование имуществом.

Государственная регистрация прав осуществляется за счет Концедента.

4.6. Все затраты, за исключением затрат, предусмотренных действующей производственной программой по реконструкции и/или модернизации и/или строительству объектов, произведенные Концессионером в период с даты подписания Сторонами настоящего Соглашения, и до даты утверждения в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке инвестиционной программы, подлежат полному возмещению путем включения в утверждаемую инвестиционную программу. Дежельные средства, поступающие от источников финансирования инвестиционной программы, в первую очередь направляются на покрытие расходов Концессионера, понесенных до утверждения инвестиционной программы.

4.7. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по реконструкции (модернизации) Объекта Концессионного Соглашения третьих лиц, в рамках обеспечения деятельности Концессионера, предусмотренной в п.1.1. настоящего соглашения, за действия которых он отвечает, как за свои собственные.

4.8. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия и оказывать содействие, чтобы работы по реконструкции (модернизации) и сроки их выполнения соответствовали настоящему Соглашению, законодательству Российской Федерации. За несоблюдение сроков выполнения работ по реконструкции (модернизации) Концессионер несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

4.9. При обнаружении Концессионером независимых от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию (модернизацию) Объекта Концессионного Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) Объекта Концессионного Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

4.10. Реконструкция (модернизация) должна осуществляться таким образом, чтобы обеспечить эксплуатацию Объекта Концессионного Соглашения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.11. Концессионер своими силами получает все согласования, необходимые ему для осуществления реконструкции (модернизации) Объекта Концессионного Соглашения. Концедент оказывает содействие Концессионеру в получении им согласований для выполнения работ по реконструкции (модернизации).

4.12. Завершение Концессионером работ по строительству, реконструкции (модернизации) объектов в рамках настоящего Соглашения оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по строительству, реконструкции (модернизации) соответствующих объектов.

5. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков

5.1. Концедент обязуется заключить с Концессионером договоры аренды земельных участков, которые необходимы для осуществления Концессионером реконструкции (модернизации) и эксплуатации Объекта Концессионного соглашения в течение 360 дней с даты подписания настоящего Соглашения или в течении 360 дней с даты регистрации прав собственности концессионера на незарегистрированное имущество, относящееся к Объекту Концессионного Соглашения.

5.2. Предоставление земельных участков, необходимых для строительства Объекта Концессионного Соглашения, осуществляется Концедентом в установленном действующим законодательством порядке.

5.3. Договоры аренды земельных участков заключаются на срок действия Соглашения.

5.4. Арендная плата, за переданные земельные участки, устанавливается договорами аренды земельных участков. Порядок определения размера арендной платы и в случае ее изменения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Договоры аренды земельных участков подлежат государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступают в силу с момента этой регистрации. Государственная регистрация указанных договоров осуществляется за счет Концессионера.

5.6. Концессионер вправе передавать свои права по договорам аренды земельных участков третьим лицам и сдавать земельные участки в субаренду в течение срока действия договора, если иное не предусмотрено соответствующим договором аренды земельного участка.

5.7. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договоров аренды земельных участков.

5.8. Концессионер вправе с согласия Концедента возводить на земельных участках, находящихся в собственности Концедента, объекты недвижимого имущества, не входящие в состав Объекта Концессионного Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.

6. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

6.1. Концедент обязан предоставить Концессионеру права владения и пользования Объектом Концессионного Соглашения, с проведением государственной регистрацией.

6.2. Концессионер обязан (использовать) эксплуатировать, обеспечить деятельность Объекта Концессионного Соглашения в соответствии с настоящим Соглашением, требованиями законодательства Российской Федерации, в целях осуществления деятельности, указанной в п.1.1 Соглашения.

6.3. Концессионер обязан поддерживать Объект Концессионного Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание Объекта Концессионного Соглашения.

6.4. Концессионер имеет право по согласованию с Концедентом передавать Объект Концессионного Соглашения в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока действия настоящего Соглашения, при условии соблюдения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

6.5. Передача Концессионером Объекта Концессионного Соглашения в залог или отчуждение не допускается.

6.6. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

6.7. Имущество, созданное или приобретенное Концессионером при исполнении настоящего Соглашения и не являющееся Объектом Соглашения, является собственностью Концессионера.

6.8. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, является собственностью Концессионера, за исключением имущества, неотделимо связанного с имуществом, передаваемым по настоящему соглашению.

6.9. Собственное имущество Концессионера (Приложение № 1.4), составляющее с Объектом Концессионного Соглашения единую систему теплоснабжения и используемое в процессе реализации настоящего Соглашения по окончании срока действия настоящего Соглашения, или в случае его досрочного расторжения Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять

6.10. Концессионер обязан учитывать Объект Концессионного Соглашения на своем бухгалтерском балансе и производить соответствующее начисление амортизации.

7. Порядок передачи Концессионером Концеденту

объектов имущества

7.1. По окончании срока действия настоящего Соглашения, или в случае его досрочного расторжения Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять Объект Концессионного Соглашения, передаваемый Концеденту Концессионером для осуществления деятельности в соответствии с п. 1.1 и не должен быть обременен правами третьих лиц.

7.2. По окончании срока действия настоящего Соглашения, или в случае его досрочного расторжения собственное имущество Концессионера (Приложение № 1.4), используемое им при осуществлении деятельности, указанной в п. 1.1, 1.2 настоящего Соглашения остается в собственности Концессионера, либо может быть выкуплено Концедентом по его балансовой стоимости.

7.3. Концессионер передает Концеденту документацию, относящуюся к передаваемому Объекту Концессионного Соглашения, одновременно с передачей самого Объекта Концессионного Соглашения.

7.4. Обязанность Концессионера по передаче Объекта Концессионного Соглашения считается исполненной с момента подписания Концедентом и Концессионером актов приема-передачи Объекта Концессионного Соглашения.

7.5. При уклонении Концедента от подписания акта-приема передачи обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения считается исполненной, если Концессионер осуществил все необходимые действия по передаче указанных объектов.

7.6. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектами недвижимого имущества, входящими в состав Объекта Концессионного Соглашения и состав иного имущества, подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке в течение 30 дней с даты прекращения настоящего Соглашения. При этом Стороны обязуются обратиться с совместным заявлением в регистрирующий орган, с целью осуществления всех обязательных действий, предусмотренных действующим законодательством.

Государственная регистрация прекращения прав Концессионера осуществляется за счет Концедента.

7.7. Передача земельных участков, используемых в рамках Соглашения Концессионером Концеденту, осуществляется в сроки и порядке в рамках заключенных договоров аренды.

8. Порядок осуществления Концессионером деятельности по настоящему Соглашению

8.1. Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в п. 1.1, настоящего Соглашения.

При осуществлении деятельности Концессионер использует собственное имущество, являющееся неотъемлемой частью системы теплоснабжения.

8.2. Концессионер обязан осуществлять деятельность с использованием Объекта Концессионного Соглашения согласно п. 1.1, п.1.2 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента.

8.3. Концессионер обязан осуществлять деятельность по эксплуатации Объекта Концессионного Соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

8.4. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в п.1.1, п.1.2 настоящего Соглашения в сроки с момента его заключения и до его окончания.

8.5. Помимо деятельности, указанной в п. 1.1 настоящего Соглашения, Концессионер с использованием Объекта Соглашения имеет право осуществлять иные виды деятельности.

8.6. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, предусмотренной п.1.1 настоящего Соглашения, своими силами, а также с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

8.7. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в п. 1.1 настоящего Соглашения, осуществлять реализацию производимых услуг по регулируемым ценам (тарифам) и в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

8.8. Концессионер обязан предоставить не позднее 31 марта текущего (каждого) года предоставлять

Концеденту обеспечение исполнения обязательств по инвестиционной программе на текущий год

в соответствии с действующим законодательством.

9. Сроки по настоящему Соглашению

9.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует с 01 января 2017г. до 31 декабря 2042 года. С даты вступления в силу настоящего соглашения прекращает свое действие Договор аренды от 11 октября 2012г. №97(3).

9.2. Срок использования (эксплуатации) Концессионером Объекта Концессионного Соглашения – с «01» января 2017г. по «31» декабря 2042 г.

10. Плата по Соглашению

10.1. Концессионная плата по соглашению не предусмотрена.

12. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

12.1. Права и обязанности Концедента осуществляются Уполномоченными им органами в соответствии с законодательством Российской Федерации. Концедент уведомляет Концессионера об органах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности по настоящему Соглашению, в разумный срок до начала осуществления указанными органами возложенных на них полномочий по настоящему Соглашению.

12.2. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по срокам реконструкции Объекта Концессионного Соглашения в рамках Инвестиционной программы (Приложение №2), обеспечению соответствия технико-экономических показателей Объекта Концессионного

Соглашения (Приложение №4), показатели надежности и энергетической эффективности (Приложение №5), использованию (эксплуатации) Объекта Концессионного Соглашения в соответствии с целями, установленными Соглашением.

12.3. Уполномоченные органы Концедента вправе осуществлять контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, путем осуществления следующих видов проверок:

- выборочные проверки исполнения Концессионером обязательств по реконструкции (модернизации) и эксплуатации Объекта Концессионного Соглашения, не чаще 2-х раз в год;

- проверки мер по устранению недостатков и нарушений, а также несоответствий требованиям к реконструкции (модернизации) и эксплуатации.

12.4. Концессионер обязан обеспечить представителям Уполномоченных органов Концедента, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на Объект Концессионного Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в п. 1.1, настоящего Соглашения.

12.5. Концедент обязан предоставлять Концессионеру возможность присутствовать при проведении любой проверки на местах путем направления Концессионеру предварительного уведомления (содержащего информацию о времени, месте, сроках проведения проверки, а также лицах, осуществляющих проверку) не позднее чем за 5 дней до начала проверки.

12.6. Концедент по результатам проверок составляет соответствующий акт, который подписывается представителями Концедента и Концессионера. Концессионер вправе указать свои возражения к акту о результатах проверки, а также отказаться от его подписания. В таком случае акт о результатах проверки подписывается Концедентом с указанием причин составления одностороннего акта. Указанный односторонний акт должен быть незамедлительно предоставлен Концессионеру.

12.7. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

12.8. Представители Уполномоченных органов Концедента не вправе разглашать сведения конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

12.9. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 3 дней с даты обнаружения указанных нарушений.

12.10. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей по настоящему Соглашению, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

13. Ответственность Сторон

13.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

13.2. Концессионер в течение срока его действия настоящего Соглашения несет ответственность за Объект Концессионного Соглашения на соответствие требованиям настоящего Соглашения и законодательства Российской Федерации и должен устранять дефекты, обнаруженные на Объекте Концессионного Соглашения, за собственный счет. (за счет Концедента устраняются недостатки имущества, переданного по настоящему

Концессионному соглашению, полностью или частично препятствующие пользованию им, даже если во время заключения договора Концедент не знал об этих недостатках, а также тех случаев, когда дефекты появились вследствие обстоятельств непреодолимой силы).

В случае обнаружения какого-либо дефекта на Объекте Концессионного Соглашения одной Стороной она обязана уведомить об этом другую Сторону в 5-дневный срок после такого обнаружения.

13.3. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции (модернизации) Объекта Концессионного Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству Объекта Соглашения.

13.4. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по реконструкции Объекта Концессионного Соглашения в течение 2-х лет со дня подписания документа об исполнении Концессионером своих обязательств по строительству, реконструкции (модернизации) соответствующих объектов.

13.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств по настоящему Соглашению, неустойка выплачивается в соответствии с действующим законодательством.

14. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

14.1. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства по настоящему Соглашению, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

14.2. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 3 календарных дней с даты их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению.

15. Изменение Соглашения

15.1. Изменения, дополнения по настоящему Соглашению вносятся в письменном виде по согласованию Сторон.

15.2. Основанием для изменения условий настоящего Соглашения является существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении настоящего Соглашения.

15.3. Изменения в настоящее Соглашение вносятся в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, а также при возникающих обстоятельствах, существенно ухудшающих положение Концессионера, не позволяющих ему достигнуть тех технико-экономических и финансовых показателей, на которые он рассчитывал при заключении настоящего Соглашения.

15.4. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых

изменений, которая в течение 5 дней с даты получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или об отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

15.5. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

15.6. Концессионер имеет право передавать с согласия Концедента третьим лицам свои права и обязанности по настоящему Соглашению с момента ввода в эксплуатацию Объекта Концессионного Соглашения, путем уступки требования или перевода долга по настоящему Соглашению.

15.7. Замена стороны по Концессионному Соглашению возможна только с согласия Концедента и в соответствии с действующим законодательством.

16. Прекращение Соглашения

16.1. Настоящее Соглашение прекращается:

- а) по истечении срока действия;
- б) по согласию Сторон;

в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

16.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами.

16.3. В случае досрочного расторжения концессионного соглашения Концедент возмещает Концессионеру затраты на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения исходя из размера расходов концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) и не возмещенных ему на момент расторжения концессионного соглашения в течение 1 года со дня расторжения соглашения.

17. Разрешение споров

17.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

17.2. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителем в течение 10 календарных дней с даты ее получения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

17.3. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18. Заключительные положения

18.1. Сторона, изменявшая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 10 календарных дней с даты этого изменения.

18.2. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 3 подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

18.3. Все приложения и дополнения к настоящему Соглашению,

заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

19. Приложения

19.1. Состав и описание Объекта Концессионного Соглашения (Приложение № 1.1., 1.2., 1.3.).

19.2. Состав и описание собственного имущества Концессионера, используемого при осуществлении деятельности (Приложение 1.4.)

19.3. Инвестиционная программа. Сроки реконструкции (модернизации) Объекта соглашения (Приложение № 2).

19.4. Экономические показатели деятельности Концессионера с использованием Объекта Концессионного соглашения (Приложение №3).

19.5. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено инвестиционной программой (Приложение №4).

19.6. Показатели надежности и энергетической эффективности (Приложение №5).

19.7. Финансовый план. (Приложение №6).

20. Адреса и реквизиты Сторон

Концедент	Концессионер
	ООО «Сарапултеплоэнерго+»
	УР, г. Сарапул, ул. Гоголя, д.78
	ИНН/КПП 1838011436/183801001
	ОГРН 1121838001944
	Банковские реквизиты:
	ОАО «БыстроБанк» г. Ижевск
	БИК 0494011814
	к/с 30101810200000000814
	р/с 40702810205000255662
Глава Муниципального образования «Камбарское»  М.Р. Сулейманов	Генеральный директор  М.Ю. Чечин

ПЕРЕЧЕНЬ

недвижимого имущества

№ п/п	Наименование котельной	Топлив и-во	Мощность	Адрес
1	Блочная котельная №1 (БМК-1) Здание модульной котельной - назначение: нежилое, производственное (промышленное), 1-этажный, общая площадь 73,2 м², инв.№3830, лит.К1 и вспомогательное оборудование согласно паспорту, кад №18:10:022060:101	газ	3.78 МВт	г. Камбарка, ул.Ленина, 76а
2	Блочная котельная №2 (БМК-2) Здание модульной котельной - назначение: нежилое, производственное (промышленное), 1-этажный, общая площадь 73,4 м², инв.№3916, лит.Т и вспомогательное оборудование согласно паспорту, кад №18:10:022060:206	газ	3.78 МВт	г. Камбарка, ул.Ленина, 44
3.	Блочная котельная №3 (БМК-3) (КТП, дизельная) объекта 1281\ОСИ-ТС. Здание модульной котельной - назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 64,2 м², инв. №94:220:002:000106980, лит.А и вспомогательное оборудование согласно паспорту, кад №18:10:022050:70	газ	3.2 МВт	г. Камбарка, ул.Н. Манохина
4.	Здание пристрой к котельной северного жилого района, назначение: нежилое, 1 – этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 1 201,8 кв.м, инв.№ 3699, лит. А1,АII,АIII,АIV, и вспомогательное оборудование согласно паспорту, кад №18:10:022168:211	газ	9,5 МВт	г. Камбарка, ул.Суворова
5.	Здание ТП-144 котельной северного района, назначение: нежилое, производственное (промышленное), 1-этажный, общая площадь 49,9 кв.м., инв. № 3699, лит. В и	-	-	г. Камбарка, ул.Суворова

	паспорту, кад №18:10:022168:210			
6.	Здание блочно-модульной котельной поликлинического консультативно- диагностического центра, назначение: нежилое здание, площадь 64,7 кв.м., количество этажей: 1, и вспомогательное оборудование согласно паспорту, кад №18:10:022172:176	газ	3,2 МВт	г. Камбарка, ул. Сосновый бор, строение 6
7.	Котельная КЗГО. Здание котельной – назначение: нежилое, производственное (промышленное) 685,9 м², кад №18:10:022146:78	газ	13,6 МВт	г. Камбарка, Маяковского 2

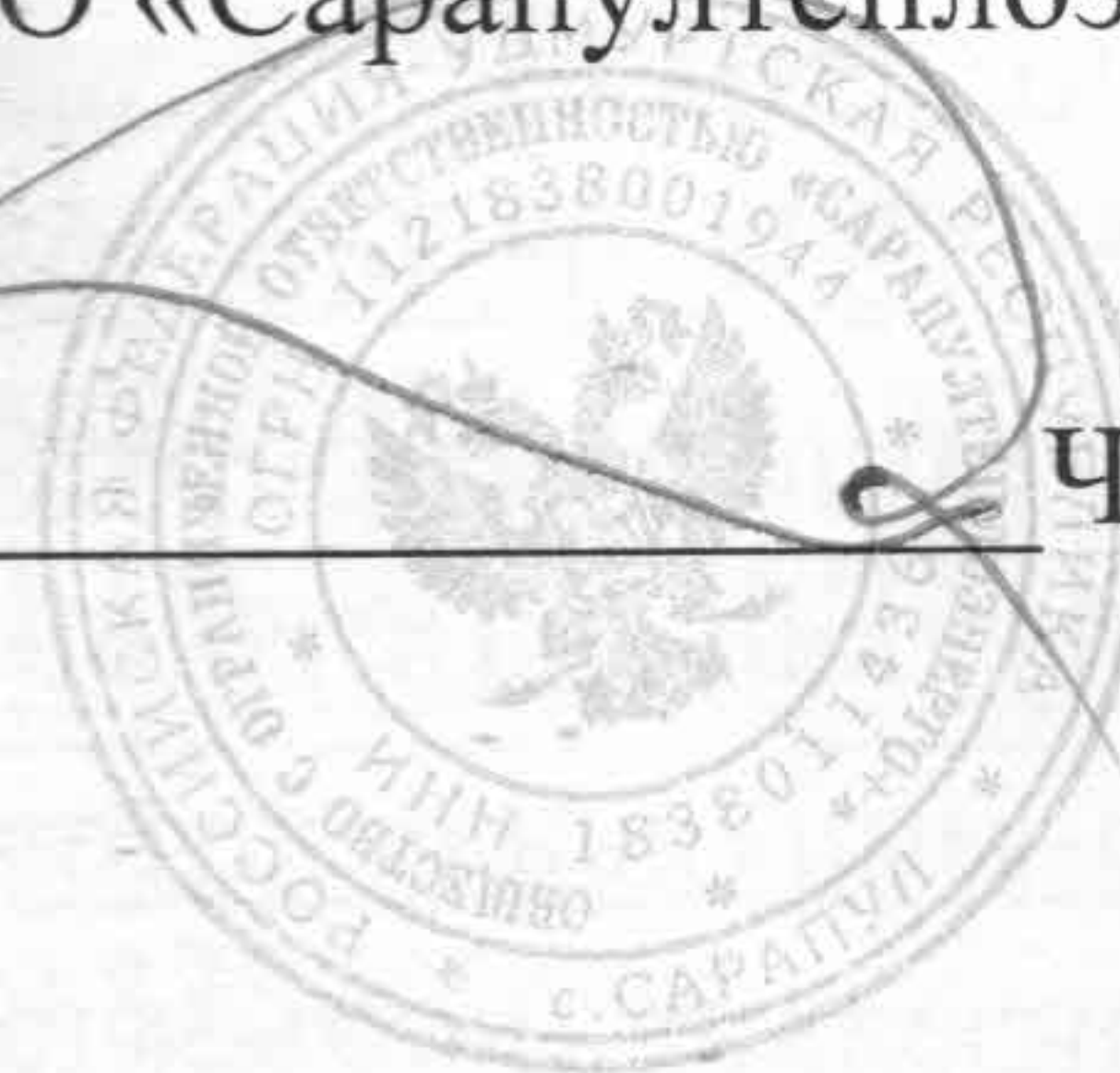
Глава МО «Камбарское»



Сулейманов М.Р.

Генеральный директор

ООО «Сарапултеплоэнерго+»



Чечин М.Ю.

Приложение № 1.2. к концессионному соглашению № 1 от 19.12.2016г.

ПЕРЕЧЕНЬ

и техническая характеристика передаваемого в аренду имущества

(тепловые сети)

Участки тепловых сетей от котельной БМК-2 г. Камбарка, ул. Ленина, 44

№ п.п	Участок	Условный диаметр, (мм)	Наружный диаметр, мм	Толщина стенок и мм	Протяженность, м	Способ прокладки	ки	кап.ремонто	НТА
1	Откотельной до УТ-1	200	200	219	219	4	21.5	21.50	на/зем.
2	от УТ-1 до здания УНО	50	50	57	57	3.5	37.5	37.50	в канале
3	От УТ-1 до УТ-2	200	200	219	219	4	47.5	47.50	в канале
4	От УТ-2 до УТ-3	255	255	273	273	5.5	30	30	в канале
5	от УТ 3 до Ленина, 40а	50	50	57	57	3.5	5.2	5.2	бесканал.
6	Ленина, 42	50	50	57	57	3.5	12	12	в канале
7	От УТ-3 до УТ-4	125	125	133	133	5	123	123	в канале
8	от УТ-4 до Ленина, 52	50	50	57	57	3.5	30	30	в канале
9	От УТ-4 до УТ-5	80	80	89	89	4.5	29.1	29.10	в канале
10	от УТ-5 до Ленина, 54	50	50	57	57	3.5	4.22	4.22	бесканал.
11	от УТ-5 до Советская, 27а	50	50	57	57	3.5	59.0	59.00	в канале
12	От УТ-5 до УТ-6	80	80	89	89	4.5	58	58	в канале
13	от УТ-6 до Советская, 27	50	50	57	57	3.5	10.3	10.35	бесканал.
14	от УТ-6 до Советская, 25а	70	70	76	76	3	5.6	5.6	бесканал.
15	от УТ-6 до К. Маркса, 53а	40	40	45	45	2.5	16.3	16.3	бесканал.
16	От УТ-2 до УТ-7	255	255	273	273	5.5	58	58	в канале
17	От УТ-7 до УТ-8	255	255	273	273	5.5	50	50	в канале
18	от УТ-8, 2 до К. Маркса, 49	50	50	57	57	3.5	12	12	в канале
19	От УТ-8 до УТ-8, 4	100	100	108	108	3.5	145	145	в канале
20	От УТ-8, 4 до ж.д. №23	80	80	89	89	4.5	45	45	в канале
21	от УТ-8, 4 до Советская, 25	50	50	57	57	3.5	26.1	26.19	бесканал.
22	От УТ-8 до УТ-10	255	255	273	273	7	93	93	в канале
23	от УТ-8 до УТ-8, 6	70	70	76	76	3	30	30	бесканал.
24	от УТ-8, 6 до К. Маркса, 54	50	50	57	57	3.5	18	18	бесканал.
25	от УТ-8, 6 до УТ-8, 8	70	70	76	76	3	150	150	бесканал.
26	от УТ-8, 8 до УТ-8, 9	40	40	45	45	2.5	30	30	бесканал.
27	от УТ-8, 9 до УТ-8, 10	50	50	57	57	3.5	15	15	бесканал.

28	От УТ-10 до УТ-10.1	80	80	89	89	4.5	85.5 0	85.50	в канале	2005
29	от 10,1 до гаража	50	50	57	57	3.5	20.0 0	20.00	бесканал.	1990 г
		80	80	89	89	4	1.95	1.95	бесканал.	1990 г
30	От УТ-10.1 до УТ-10.2	50	50	57	57	3.5	62.9 0	62.90	в канале	2005
31	От УТ-10.2 до УТ-10.3	50	50	57	57	3.5	41.1 5	41.15	в канале	2005
32	От УТ-10.3 до ж.д №14	50	50	57	57	3.5	22.5 0	22.50	в канале	2005
33	от УТ-10,2 до Советская,21	50	50	57	57	3.5	4.50	4.50	в канале	2005
34	от УТ-10,4 до Первомайская,69	40	40	45	45	2.5	8.50	8.50	бесканал.	до 1990 г
35	от УТ-10,2 до УТ-10,4	50	50	57	57	3.5	32.0 0	32.00	бесканал.	до 1990 г
36	от УТ9 до Школьный,19а	80	80	89	89	4	15.0 0	15.00	бесканал.	до 1990 г
37	от УТ-10 до ПТУ	80	80	89	89	4.5	18.0 0	18.00	в канале	до 1990 г
38	от УТ-10 до Школьный,12а	32	32	40	40	4	54.0 0	54.00	бесканал.	2011
39	От УТ-10 до УТ-12	150	150	159	159	5	37.5	37.5	в канале	2005
40	От УТ-12 до УТ-13	150	150	159	159	5	43.5 0	43.50	в канале	2005
41	от УТ-13 до УТ-13,1	50	50	57	57	3.5	12.0 0	12.00	в канале	1990
42	От УТ-13 до зап.Армж.д Первомайская,34	80	80	89	89	4	107. 00	107.00	в канале	1990
43	От УТ-13 до УТ-14	150	150	159	159	5	22	22	в канале	2005
44	От УТ-14 до УТ-15	150	150	159	159	5	34	34	в канале	2005
45	От УТ-15 до УТ-16	150	150	159	159	5	11	11	в канале	2005
46	от УТ-16 до УТ-16,3	100	100	108	108	4	129	129	в канале	до 1990 г
47	от УТ-16,3 до УТ-16,4	100	100	108	108	3.5	65	65	в канале	до 1990 г
		50	50	57	57	3.5	80	80	в канале	до 1990 г
48	от УТ-16,1 до УТ-16,1,1	35	35	42	42	3.5	20	20	в канале	2014
49	от УТ-16,1,1 до ж.д №10,8	25	25	32	32	3.5	18	18	в канале	2014
50	От УТ-16 до УТ 17	150	150	159	159	5	10.6 0	10.60	в канале	2005
51	От УТ-17 до места врезки ж.д №23	50	50	57	57	3.5	88	88	в канале	до 1990
52	От УТ-17 до УТ 18	150	150	159	159	5	19	19	в канале	2005
53	От УТ-18 до УТ 19	150	150	159	159	5	22.6 0	22.60	в канале	2005
54	От УТ-19 до УТ 20	150	150	159	159	5	37.3 0	37.30	в канале	2005
55	От УТ-20 до УТ 21	150	150	159	159	5	46.3 0	46.30	в канале	2005
56	От УТ-21 до ж.д №53	100	100	108	108	3.5	16.7 0	16.70	в канале	до 1990 г
57	От УТ-21 до УТ 22	150	150	159	159	5	38.8 0	38.80	в канале	2005
58	От УТ-22 до ж.д №53	100	100	108	108	4	16.7 0	16.70	в канале	после 1990г
59	От УТ-22 до УТ 23	150	150	159	159	5	29.5 0	29.50	в канале	2005
60	от УТ-23 до Советская,13	40	40	45	45	3	18	18	бесканал.	до 1990 г

61	(отопление)от VT-23 до VT-23,1	70	70	76	76	3	55.3	55.36	бесканал.	до 1990 г
62	(отопление)от VT23,1 до Советская,15	50	50	57	57	3.5	17.5	17.5	бесканал.	до 1990 г
общая протяженность										
		2579.8		2		2579.8				
		2579		.82		5159.64				

Участки сетей ГВС от котельной БМК-3г. Камбарка, ул. Н. Манохина, БМК-3

№ п.п	Участок	Условный диаметр, мм	Наружный диаметр, мм	Толщина стенки, мм	Протяженность, м	Способ прокладки	Примечания	Год проверки	Длина после него	Кап. ремонт	Год
1	от котельной до VT-1	65	50	76	57	3/3,5	6.5	6.5	назем		2008
2	От VT1 до VT-2	65	50	76	57	3/3,5	45.9	45.9	в канале		2008
3	От VT2 до VT-3	50	34	57	40	3,5/3	64.7	64.7	в канале		2008
4	от VT-12 до VT-14	100	100	10	10	4	38.5	38.5	в канале		до 1990
5	от VT-14 до VT-15	51.	32.	63	40	4,5/3,	100.5	100.	в канале		2013
6	от VT-15 до VT-16	4	6	63	50	5	64	64	в канале		2005
7	от VT-16 до VT-17	51.4	40.8	90	63	5,5/3,	73	73	в канале		2005
8	от VT-17 до (VT-22 от БМК-2) №53	73.6	51.4	90	63	5,5/3,	29.5	29.5	в канале		2005
9	от VT-21 до ж.д. №53	32.6	26	40	32	3/3,5	16.7	16.7	в канале		до 2000
10	от VT-21 до VT-22(БМК-2) №53	73.6	51.4	90	63	5,5/3,	38.8	38.8	в канале		2005
11	от VT-22 до ж.д. №53	32.6	26	40	32	3/3,5	16.7	16.7	в канале		до 2000
12	от VT-3 до ж.д. №70	32.6	26	40	32	3/3,5	17	17	в канале		2005
13	от VT-13 до РОВД	32.6	26	40	32	3/3,5	45	45	в канале		2008
14	от VT-12,1 до ж.д. №6	32.6	26	40	32	3/3,5	23.2	23.2	в канале		2008
15	от VT-12 до VT-12,1	50	50	57	57	3.5	59	59	в канале		2008
16	от VT-17 до VT-17,2	32.6	32.6	40	40	3	55.36	55.3	в канале		до 2000
17	от VT-17,2 до Советская,15	19.4	19.4	25	25	3	17.5	17.5	в канале		до 2000

711.8 6	711. 86	1423.72
------------	------------	---------

**Участки тепловых сетей от котельной БМК-3г. Камбарка, ул. Н. Манохина,
БМК-3**

№ п.п	Участок	Услов- ный диа метр, мм		Наруж- ный диа метр, мм		Тол- щин- стен- ки мм	Протяжен- ность, м		Спосо- б прокла- дки	Год провед- ения послед- него кап.рем- онта
		T1	T2	T1	T2		T1	T2		
1	От котельной до УТ-1	200	200	219	219	4	6.50	6.50	надзем	2008
2	от зап. Арм до завода Металист	100	100	108	108	4	24.00	24.00	надзем	2005
		100	100	108	108	4	70.00	70.00	в канале	н.д
3	От УТ1 до УТ-2	200	200	219	219	4	45.90	45.90	в канале	2008
4	От УТ2 до УТ-3	125	125	133	133	5	64.70	64.70	в канале	2008
5	от УТ-3 до ж.д №70	50	50	57	57	3.5	17.00	17.00	в канале	до 90 г
6	От УТ3 до УТ-4	125	125	133	133	5	88.20	88.20	в канале	2008
		125	125	133	133	5	33	33	надзем	2008
7	от УТ-4 до Автостанции	50	50	57	57	3.5	23.5	23.5	в канале	2005/2009
8	От УТ4 до УТ-5	125	125	133	133	5	80.70	80.70	в канале	2008
9	От УТ-5 до УТ-6	80	80	89	89	4.5	10.20	10.20	в канале	2008
10	От УТ-6 до УТ-7	80	80	89	89	4.5	5.80	5.80	в канале	2005
11	От УТ-7 до УТ-8	80	80	89	89	4.5	50	50	в канале	2005
12	От УТ-8 до УТ-9	80	80	89	89	4.5	29	29	в канале	2005
13	от УТ-9 до ж.д №78	50	50	57	57	3.5	26	26	в канале	до 1990
14	От УТ-9 до УТ-10	80	80	89	89	4.5	28	28	в канале	2005
15	От УТ-10 до УТ-10.1(на редакцию, м-н)	70	70	76	76	3	15.50	15.50	в канале	до 1990
16	от УТ 10 до к. Маркса, 74	50	50	57	57	3.5	15.00	15.00	бескан	до 1990
17	от УТ 10 до к. Маркса, 76	50	50	57	57	3.5	8.00	8.00	бескан	до 1990

18	От VT-10 до VT-11	80	80	89	89	1.5	52	52	В	канале	2005
19	от VT-11 до до К. Маркса, 61	10	70	10	76	4/3, 5	5	5	В	канале	после 1990
20	от VT-11 до до К. Маркса, 61а	80	80	89	89	4.5	9.5	9.5	В	канале	после 1990
21	От VT-12 до VT-13	10	10	11	11	7	29.5	29.5	В	канале	90-1998
22	От VT-12 до VT12,1	10	10	10	10	4	59	59	В	канале	до 1990
23	переход от VT-6 до VT БМК	80	80	89	89	4.5	45.4	45.4	В	канале	2005
24	от VT-12,1 до ж.д. Комсомольский, 6	40	40	45	45	2.5	23.2	23.2	В	канале	до 1990
25	От VT-13 до VT-14	20	20	21	21	4	9	9	В	канале	90-1998
26	от VT-13 до РОБД	80	80	89	89	4.5	45	45	В	канале	2008
27	От VT-14 до VT-15	20	20	21	21	4	100.	100.	В	канале	90-1998
28	От VT-15 до VT-15.2	80	80	89	89	4.5	57	57	В	канале	90-1998
29	От VT-15 до VT-16	12	12	13	13	5	64	64	В	канале	2005
30	от VT-16 до Лервонская, 68	70	70	76	76	3	10	8	надеж.	В	2008
31	от VT-16 до Н. Манохина, 40а, 40б	70	70	76	76	3	50	50	В	канале	10-11 г
32	от VT-17 до Советская, 11	50	50	57	57	3.5	30	30	В	канале	до 1990
33	От VT-16 до VT-17	12	12	13	13	5	73	73	В	канале	2005

Участки тепловых сетей от котельной БМК-1г. Камбарка, ул. Ленина, 76А

№ п. п.	Участок	Услов- ная длина метр, мм	Наруж- ная длина метр, мм	тол- щина стес- нки	Протяжен- ность, м	Способ прокладки	ки	неото- плен- ная	под кап.рем	Онта	год
1	От котельной до VT-1	20	20	21	21	4	13.10	13.10	надеж.	В	2005
2	от VT-1 до VT-2	15	15	15	15	5	9	9	В	канале	2005
3	от VT-2 до VT-4	15	15	15	15	5	124	124	В	канале	2013

		0	0	9	9				канале	
4	от УТ-4 до ж.д№51	50	50	57	57	3.5	30	30	в канале	2007
5	от УТ-4 до зап.Арм.ж.д№84	15 0	15 0	15 9	15 9	5	67	67	в канале	90-98
6	от зап.ар. ж.д№84 до УТ- 5	15 0	15 0	15 9	15 9	5	298	298	надзем.	до 1990
7		15 0	15 0	15 9	15 9	5	70	70	в канале	90-98
8	от зап.Арм. Островской,12	50	50	57	57	3.5	8	8	надзем.	до 1990
9	от УТ-5 до ж.д Ленина,106	10 0	10 0	10 8	10 8	4	8	8	в канале	до 1990
10	от УТ-2 до Ут -6	12 5	12 5	13 3	13 3	5	90	90	в канале	2008
11	от УТ-1 до УТ-9	12 5	12 5	13 3	13 3	5	72.7	72.7	в канале	2008
12		12 5	12 5	13 3	13 3	5	23	23	надзем.	2005
13	от УТ-9 до ЦТП	15 0	15 0	15 9	15 9	4.5	11.5	11.5	в канале	2005
14		15 0	15 0	15 9	15 9	4.5	4	4	надзем	2005
15	от УТ-6 до УТ-7	10 0	10 0	10 8	10 8	4	58.7	58.71	в канале	2008
16	от УТ-7 до Ленина,43	50	50	57	57	3.5	4.3	4.3	в канале	2005
17	от Ут -7 до Советская,18	50	50	57	57	3.5	8.8	8.8	в канале	2005
18	от УТ-7 до УТ-8	80	80	89	89	4	68	68	в канале	2008
19	от УТ -7 до Д/К	80	80	89	89	4	47.7	47.7	в канале	2008
20	от зап.ар до Утж.д№74	50	50	57	57	3.5	39	39	в канале	2005
21	от ЦТП до УТ-9.2	10 0	10 0	10 8	10 8	4	57	57	в канале	до 1990
22		10 0	10 0	10 8	10 8	4	166	166	надземн	до 1990
23	от зап.арм до зд. Почты	50	50	57	57	3.5	8	8	в канале	2005
24	от зап.арм до Гаражей	50	50	57	57	3.5	20.5	20.5	надзем.	2005
25	от зап.арм до магазинов	50	50	57	57	3.5	73	73	надзем.	2005
26	от УТ-9,2 до зд.Банка	65	65	76	76	4.5	20	20	в канале	2005
27	от У-9,2 до Росселбхоз б- ка	10 0	10 0	10 8	10 8	4	20	20	в канале	2005
28	от УТ9,2- до Гаража банка	80	80	89	89	4	5.7	5.7	в канале	2005
29	от УТ-9 до УТ-10	12 5	12 5	13 3	13 3	5	26.5	26.50	в канале	2005
30	от УТ-10 до УТ-11	15 0	15 0	15 9	15 9	5	71	71	в канале	1990

1	№ п.п	Участок	Услов- ная длина метр, мм	Наруж- ная длина метр, мм	толщ стен ки	4	12	12	12	В канале	до
			T1	T2	T1	T2	MM	T1	T2	Способ прокладки -ки	Ремонт кап. неот после ения провод Лод
			10	10	10	10	10	10	10		
			от котельной до VT-1								

Участки тепловых сетей от котельной БЦК. Камбарка, ул. Первомайская, 114

31	от VT-10 до Комсомольский №9	32	32	38	38	3	18.7	18.7	18.7	В	2005
32	от VT-11 до VT-11.1	50	50	57	57	3.5	32	32	32	В	2005
33	от VT-10,3 до ж.д. №67	50	50	57	57	3.5	8	8	8	Бескана л.	до 1990
34	от VT-11 до VT-12	50	50	57	57	3.5	30	30	30	В	до 1990
35	от VT-11 до VT-16	15	15	15	15	4	243	243	243	В	1990
36	от VT-10 до VT-10.2	10	10	10	10	4	31.8	31.8	31.8	В	2005
37	от VT-10.2 до VT-10.3	50	50	57	57	3.5	46	46	46	В	1990
38	от VT 9 до VT 9,1	12	12	13	13	5	41.5	41.5	41.5	В	1990
39	от VT-9,1 до школы №1	12	12	13	13	5	24.7	24.7	24.7	В	1990
40	от школы №1 до МОУДОЛ	80	80	89	89	4.5	15	15	15	Бескана л.	2013
41	от VT-12 до К. Маркса, 96	50	50	57	57	3.5	6	6	6	Бескана л.	1990
42	от VT-11,1 до К. Маркса, 92	50	50	57	57	3.5	18.5	18.5	18.5	В	2005
43	от VT-16 до ж.д. К. Маркса, 118	50	50	57	57	3.5	8	8	8	В	до 1990
44	от ж.д. К. Маркса, 118 до VT-17	50	50	57	57	3.5	46	46	46	Бескана л.	до 1990
45	от VT17 до К. Маркса, 124 (магазин)	50	50	57	57	3.5	30	30	30	В	до 1990
46	VT 11,1 до VT-4 (от БМК-3)	50	50	57	57	3.5	100.7	100.7	100.7	В	2005
							2222.	2222.	2222.	канале	
							41	41	41	4444.82	

		0	0	8	8					1990
2	УТ-1 до УТ-2	10	10	10	10	4	12	12	в канале	до 1990
		0	0	8	8					
3	от УТ -2 до д/с №3	80	80	89	89	4.5	196	196	в канале	до 1990
4	от Котельной до бани	50	50	57	57	3.5	20	20	в канале	до 1990
5	от Котельной до УТ-5	70	70	76	76	3	3	3	в канале	до 1990
6		70	70	76	76	3	13	13	надземн	до 1990
7		70	70	76	76	3	32	32	в канале	до 1990
8	от места врезки до зап.Армж.д №72	70	70	76	76	3	69	69	надземн	до 1990
9	от УТ-5 до ж.д №93	32	32	38	38	3	5	5	в канале	до 1990
10	от УТ-2 до ж.д №122	50	50	57	57	3.5	206	206	в канале	2011
							568.0	568.0	1136.0	

Участки тепловых сетей, от котельной КМР (верхняя зона)
г. Камбарка, ул. Суворова, 1А

№ п. п	Участок	Услов- ный диа метр, мм		Наруж- ный диа метр, мм		тол щ. стен ки мм	Протяжен- ность, м		Способ проклад ки	Год проведе ния послед- него кап.рем онта
		T1	T2	T1	T2		T1	T2		
1	от Котельн. До УТ-1	20	20	21	21	6	8	8	надзем н	до 1990
		7	7	9	9					
		25	25	27	27	9	30	30	надзем н	2005
		5	5	3	3					
2	От УТ-1 до УТ-2	20	20	21	21	6	213	213	надзем н	до 1990
		7	7	9	9					
		20	20	21	21	6	40	40	в канале	до 1990
		7	7	9	9					
3	От УТ-2 до УТ-3	20	20	21	21	6	86	86	в канале	до 1990
		7	7	9	9					
4	от УТ 3 до УТ-5	20	20	21	21	6	83	83	в канале	до 1990
		7	7	9	9					
5	От УТ-3 до ж.д №17	80	80	89	89	4.5	30	30	в канале	до 1990
6	От УТ-4 до УТ-23	10	10	10	10	4	26.5	26.5	в канале	2007
		0	0	8	8					
7	От УТ-23 до ж.д №10	50	50	57	57	3.5	4	4	в канале	2007
8	От УТ-23 до УТ-24	10	10	10	10	4	40	40	в канале	до 1990
		0	0	8	8					

9	От VT-23 до ж.д № 9	50	50	57	57	3.5	4	4	В	канале	до 1990
10	От VT-5 до VT-6	20	20	21	21	6	46	46	В	канале	до 1990
11	От VT-5 до Д/С №1	10	10	10	10	4	57	57	В	канале	до 1990
12	От VT-6 до VT-7	10	10	10	10	4	40	40	В	канале	до 1990
13	От VT-7 до ж.д № 18	80	80	89	89	4.5	14.5	14.5	В	канале	до 1990
14	От VT-7 до ж.д № 19	10	10	10	10	4	88	88	В	канале	до 1990
15	От VT-6 до ж.д № 24,21	20	20	21	21	6	13	13	В	канале	до 1990
16	От ж.д №24 до VT-8	20	20	21	21	6	146	146	В	канале	до 1990
17	От ж.д №24,до ж.д №21	10	10	10	10	4	100	100	по подв	до 1990	
18	от ж.д №21 до VT-6,1	80	80	89	89	3.5	35.5	35.5	В	канале	2014
19	от VT-6,1 до ж.д №22	80	80	89	89	3.5	2.5	2.5	В	канале	2014
20	От VT-8 до VT-9	15	15	15	15	4.5	33	33	В	канале	до 1990
21	От VT-9 до ж.д №28,29	80	80	89	89	4.5	35	35	В	канале	до 1990
22	От VT-9 до VT-10	15	15	15	15	4.5	40	40	В	канале	до 1990
23	От VT-10 до ж.д №20	10	10	10	10	4	24	24	В	канале	до 1990
24	От VT-10 до ж.д №34	10	10	10	10	4	56	56	В	канале	1990
25	От VT-10 до ж.д №23	10	10	10	10	4	35	35	В	канале	до 1990
26	От VT-5 до VT 11	20	20	21	21	6	170	170	В	канале	1990
27	От VT-11 до ж.д №31	10	10	10	10	4	14	14	В	канале	до 1990
28	От VT-11 до VT-12	10	10	10	10	4	64	64	В	канале	1990
29	От VT-12 до VT-13	10	10	10	10	4	15	15	В	канале	до 1990
30	От VT-13 до ж.д №30	10	10	10	10	4	18	18	В	канале	до 1990
31	От VT-13 до ж.д №35	10	10	10	10	4	22	22	В	канале	1990
32	От VT-12 до ж.д №32	10	10	10	10	4	60	60	В	канале	до 1990
33	От ж.д №32 до ж.д №33	10	10	10	10	4	15	15	В	канале	1990
34	От VT-4 до VT-14	15	15	15	15	4.5	118	118	В	канале	до 1990
35	От VT-14;16 до ж.д	50	50	57	57	3.5	30	30	В		2014

№12									канале	
36	От УТ-14 до УТ-16	10 0	10 0	10 8	10 8	4	23	23	- в канале	2014
37	От УТ-16 до УТ-17	10 0	10 0	10 8	10 8	4	44	44	в канале	до 1990
38	от УТ14 до УТ 14,1	10 0	10 0	10 8	10 8	4	12	12	в канале	до 1990
39	От УТ-14,1 до УТ-15	10 0	10 0	10 8	10 8	4	33	33	в канале	до 1990
40	От УТ-15;14,1 до ж.д №14	50	50	57	57	3.5	8	8	в канале	до 1990
41	от УТ-15 До ж.д №16	10 0	10 0	10 8	10 8	4	25	25	в канале	до 1990
42	От УТ-17 до УТ-18	10 0	10 0	10 8	10 8	4	15	15	в канале	до 1990
43	От УТ-17,УТ-18 до ж.д №13	50	50	57	57	3.5	20	20	в канале	до 1990
44	От УТ- 18 до ж.д №15	10 0	10 0	10 8	10 8	4	51	51	в канале	до 1990
45	От котельн. До ПМК	10 0	10 0	10 8	10 8	4	50	50	в канале	до 1990
							2137	2137	4274.0	

**Участки тепловых сетей, от котельной КМР (нижняя зона)г. Камбарка,
ул. Суворова, 1А**

№ п. п	Участок	Условный диаметр,м м		Наружный диаметр,м м		тол щ.ст енки мм	Протяжен- ность,м		Способ проклад ки	Год провед ения послед него кап. Ремонт а
		T1	T2	T1	T2		T1	T2		
1	от кот.до УТ-1	207	207	219	219	6	8	8	надземн	до 1990
2	от УТ-1 до опуска	207	207	219	219	6	213	213	надземн	до 1990
		207	207	219	219	6	40	40	в канале	до 1990
3	от зап.арм до зд. Корд	70	70	76	76	3	8	8	надземн	до 1990
4	от опуска до УТ- 10	207	207	219	219	6	155	155	в канале	до 1990
5	от зап.Арм.до ЧП Мичков	100	100	108	108	4	8	8	в канале	до 1990
		100	100	108	108	4	7	7	надземн	до 1990
6	от УТ-6 до УТ-7	150	150	159	159	4.5	214	214	в канале	до 1990
7	от УТ-7 до УТ-8,1	150	150	159	159	4.5	47	47	в канале	до 1990
8	от запарм до УТ-8	150	150	159	159	4.5	7	7	в канале	до 1990

9	от VT-8 до шк №3	150	150	159	159	108	108	4	59	59	86	В	до 1990
10	от VT-10 до VHB	50	50	57	57	3.5	5.8	5.8	В	канале	до 1990	В	до 1990
11	от VT-10 до VT-12	207	207	219	219	6	95	95	В	канале	до 1990	В	до 1990
12	от VT12 до VT-22	150	150	159	159	4.5	120	120	В	канале	до 1990	В	до 1990
13	от VT-21 до ж.д №7	50	50	57	57	3.5	6.5	6.5	бескана	до 1990	бескана	до 1990	до 1990
14	от VT-21 до VT-22	100	100	108	108	4	16	16	В	канале	до 1990	В	до 1990
15	от VT-20 до VT-21	100	100	108	108	4	25	25	В	канале	до 1990	В	до 1990
16	от VT-20 до ж.д11	80	80	89	89	4.5	42	42	бескана	до 1990	бескана	до 1990	до 1990
17	от VT-19 до VT-20	100	100	108	108	4	94	94	В	канале	до 1990	В	до 1990
18	от VT-17 до VT-19	100	100	108	108	4	19	19	В	канале	1990	В	1990
19	от VT-21,1 до ж.д8	100	100	108	108	4	35	35	В	канале	до 1990	В	до 1990
20		50	50	57	57	3.5	13	13	В	канале	до 1990	В	до 1990
21		50	50	57	57	3.5	10	10	В	канале	до 1990	В	до 1990
22	от VT-23 до VT-25	70	70	76	76	3	16	16	В	канале	до 1990	В	до 1990
23	от VT-25 до ж.д24	50	50	57	57	3.5	6	6	В	канале	до 1990	В	до 1990
24	от VT-25 до VT-26	70	70	76	76	3	43	43	В	канале	до 1990	В	до 1990
25	от VT-26 до ж.д22	50	50	57	57	3.5	44	44	В	канале	до 1990	В	до 1990
26	от VT-30 до VT-31	150	150	159	159	4.5	153	153	В	канале	до 1990	В	до 1990
27	от VT-31 до VT-32	150	150	159	159	4.5	20	20	В	канале	до 1990	В	до 1990
28	от VT-32 до VT-33	150	150	159	159	4.5	13	13	В	канале	до 1990	В	до 1990
29	от VT-33 до VT-39	150	150	159	159	4.5	45	45	В	канале	2012	В	2012
30	от VT-39 до VT-40	150	150	159	159	4.5	20	20	В	канале	2012	В	2012
31	от VT-40 до VT-41	150	150	159	159	4.5	28	28	В	канале	2012	В	2012
32	от VT-31,32 до ж.д10	50	50	57	57	3.5	12	12	В	канале	до 1990	В	до 1990
33	от VT-38 до ж.д8	50	50	57	57	3.5	16	16	В	канале	до 1990	В	до 1990
34	от VT-42 до гаража	100	100	108	108	4	48	48	В	канале	до 1990	В	до 1990
35	от VT-42 до VT-	100	100	108	108	4	126.09	126.09	В	126.09	1990	В	1990

	42,2								канале	
36	от УТ-39,40 до ж.дб	50	50	57	57	3.5	12	12	- в канале	до 1990
37	от УТ-41 до УТ-42	100	100	108	108	4	70	70	в канале	1990
38	от УТ-41 до общ 21	50	50	57	57	3.5	56	56	в канале	2007
39	от УТ-33 до УТ-34,35	100	100	108	108	4	101	101	в канале	до 1990
40	от УТ-35 до УТ-36	100	100	108	108	4	20	20	в канале	до 1990
41	от УТ-34,35 до ж.д №18	50	50	57	57	3.5	6	6	бескан	до 1990
42	от УТ-36 до ж.д20	50	50	57	57	3.5	90	90	бескан	до 1990
43	от УТ-36 до УТ-37	70	70	76	76	3	56	56	в канале	2007
44	от УТ-36 до ж.д 16	50	50	57	57	3.5	33	33	бескан	до 1990
45	от УТ-37 до ж.д 15	70	70	76	76	3	26	26	бескан	2007
46	от УТ-37 до ж.д17	70	70	76	76	3	20	20	бескан	2007
47	от УТ-12 до УТ-13	150	150	159	159	4.5	50	50	в канале	до 1990
48	от УТ-13 до УТ-14	100	100	108	108	4	33	33	в канале	2012
49	от УТ-14 до ж.д27	50	50	57	57	3.5	6	6	в канале	до 1990
50	от УТ-14 до УТ-15	100	100	108	108	4	40	40	в канале	2013
51	от УТ-15 до ж.д №6	50	50	57	57	3.5	6	6	в канале	2012
52	от УТ-15 до УТ-16	80	80	89	89	4.5	30	30	в канале	до 1990
53	от УТ-16 до УТ-17	80	80	89	89	4.5	20	20	в канале	до 1990
54	от УТ-17,16 до ж.д25	50	50	57	57	3.5	12	12	в канале	до 1990
55	от УТ-17 до УТ-18	80	80	89	89	4.5	22	22	в канале	до 1990
56	от УТ -18 до ж.д38	50	50	57	57	3.5	12	12	в канале	до 1990
57	от УТ-18 до УТ-19	50	50	57	57	3.5	9	9	в канале	до 1990
58	от УТ-18 до УТ-20	50	50	57	57	3.5	53	53	в канале	до 1990
59	от УТ-20 до УТ-21	50	50	57	57	3.5	39	39	бескан	до 1990
60	от УТ-13 до УТ-30	150	150	159	159	4.5	70	70	в канале	1990
61	от УТ-22 до УТ-23	100	100	108	108	4	55	55	в канале	1990
62	от УТ-24 до ж.д26	50	50	57	57	3.5	34	34	в канале	до 1990
63	от УТ-23 до УТ-28	80	80	89	89	4.5	30	30	в канале	до 1990

[illegible]

Участки тепловых сетей, от котельной КЭТО

2972.4	2972.4	5944.78
--------	--------	---------

20	от врезки до Декабристов, 6а	70	70	76	76	3	24.8	24.8	надзем	1990
		50	50	57	57	3.5	33.9	33.9	надзем	1990
21	от УТ-6 до УТ-6,1	50	50	57	57	3.5	62.3	62.3	бескан	до 1990
22	от УТ-6 до УТ-7,1	50	50	57	57	3.5	17	17	в канале	до 1990
23	от УТ-7,1 до УТ-8,1	50	50	57	57	3.5	43	43	в канале	до 1990
24	от УТ-8,1 до УТ-9,1	50	50	57	57	3.5	64.6	64.6	в канале	до 1990
25	от кот до испы.уч-ка	80	80	89	89	4.5	40.6	40.6	бескан	1990
26	от котельной до Инструментал. участка	100	100	108	108	4	111.6	111.6	надзем	до 1990
		70	70	76	76	3	59.8	59.8	надзем	до 1990
		100	100	100	108	108	13	13	надзем	до 1990
27	от врезки до механич. участка	70	70	76	76	3	51.2	51.2	надзем	до 1990
28	от врезки до цеха №3	100	100	108	108	4	12.7	12.7	надзем	до 1990
29	от кот до адм. Здан	207	207	219	219	6	201.5	201.5	надзем	до 1990
30	сети проходящие по цеху №1	207	207	219	219	6	90	90	в здании	до 1990
31	от цеха №1 до УТ-7	207	207	219	219	6	65	65	надзем	до 1990
		150	150	159	159	4.5	98	98	в канале	до 1990
32	от цеха №1 до УТ-17	150	150	159	159	4.5	66	66	надзем	до 1990
		150	150	159	159	4.5	97.7	97.7	в канале	до 1990
33	от врезки до Гоголя, 65	100	100	108	108	4	35	35	в канале	до 1990
34	от УТ-17 до УТ-18	150	150	159	159	4.5	34	34	в канале	до 1990
35	от УТ-18 до УТ-18,1	100	100	108	108	4	23	23	в канале	до 1990
36	от УТ-18,1 до Чернышевского, 44	100	100	108	108	4	135	135	в канале	до 1990
37	от УТ-18,1 до Гоголя, 61, 63	100	100	108	108	4	66	66	в канале	до 1990
		50	50	57	57	3.5	9	9	в канале	до 1990
38	от УТ-18 до УТ-19	100	100	108	108	4	116	116	в канале	до 1990
39	от УТ-19 до УТ-21	80	80	89	89	4.5	49	49	в канале	до 1990
40	от врезки до УТ-20	32	32	40	40	4	12	12	бескан	до 1990
41	от УТ-7 до УТ-8	150	150	159	159	4.5	52.5	52.5	в канале	до 1990
42	от УТ-8 до УТ-9	150	150	159	159	4.5	65	65	в канале	до 1990
43	от УТ-9 до УТ-10	100	100	108	108	4	29.5	29.5	в канале	1990-98
44	от УТ-10 до УТ-11	100	100	108	108	4	74	74	в канале	1990-98
45	от УТ-10 до УТ-10,1	32	32	40	40	4	26	26	бескан	1990-98
46	от УТ-11 до УТ-14	80	80	89	89	4.5	187	187	в канале	1990-98
47	от врезки до УТ-13	70	70	76	76	3	19	19	бескан	1990
48	от УТ-13 до Пушкина, 16а	50	50	57	57	3.5	9	9	бескан	1990-98

49	от VT-13 до Пущина,14а	50	50	57	57	3.5	13	13	бескан	1990-98
50	от VT-14 до Пущина,18а	70	70	76	76	3	8.5	8.5	бескан	1990-98
51	от VT-14 до Пущина,14	70	70	76	76	3	34	34	бескан	1990-98
52	от VT-14 до VT-15	70	70	76	76	3	26	26	в канале	1990-98
53	от VT-15 до Пущина,20а	50	50	57	57	3.5	45.5	45.5	бескан	1990-98
54	от VT-15 до VT-16	70	70	76	76	3	26	26	в канале	1990-98
55	от Кот до зл №27	207	207	219	219	6	200	200	назем	1990
56	от точки врезки до здания №27	32	32	40	40	4	2.5	2.5	назем	1990
57	от зл №27 до КЦЦ	207	207	219	219	6	74.6	74.6	назем	1990
58	от КЦЦ до VT-22,1	207	207	219	219	6	53.1	53.1	в канале	1990
59	от VT-22,1 до Д/С 5	50	50	57	57	3.5	33	33	бескан	1990
60	от Д/С №5 до кухни	28	28	32	32	3	28	28	назем	1990
61	сети до здания №21	12	12	15	15	1.5	26	26	назем	1990
62	от VT-22,1 до Чернышевского,43	207	207	219	219	6	83.6	83.6	назем	1990
63	т. Сети через подвал	207	207	219	219	6	40	40	в здании	1990-98
64	Чернышевского,43 до Песчаный,6	50	50	57	57	3.5	22	22	в канале	1990
65	т. Сети через подвал Песчаный,6	50	50	57	57	3.5	47	47	в здании	1990
66	от Песчаный,6 до магазина	50	50	57	57	3.5	5	5	в канале	1990
67	Чернышевского,43 до VT-23	100	100	108	108	4	78	78	в канале	1990
68	от VT-23 до Чернышевского,41	100	100	108	108	4	7.5	7.5	в канале	1990
69	от VT-23 до VT-24	100	100	108	108	4	48	48	в канале	1990
70	от VT-24 до VT-25	100	100	108	108	4	21	21	в канале	1990
71	от VT-24,25 до Чернышевского,39	50	50	57	57	3.5	34.5	34.5	в канале	1990
72	от VT-25 до VT-26	50	50	57	57	3.5	47.5	47.5	в канале	1990
73	от VT-26 до Чернышевского,37	50	50	57	57	3.5	3	3	в канале	1990
74	сети до VT-23,1	50	50	57	57	3.5	65	65	бескан	1990
75	от VT-9 до VT-9,2	100	100	108	108	4	37	37	в канале	1990
76	от Пеха №27 до VT-27,1	150	150	159	159	4.5	188.2	188.2	назем	1990
77	сети до магазина Маяковского,4	50	50	57	57	3.5	9.4	9.4	бескан	1990

78	от УТ-27,1 до УТ-27	150	150	159	159	4.5	21.3	21.3	в канале	1977
79	от УТ-27 до УТ-29	158	158	168	168	5	71	71	в канале	1977
80	от УТ-29 до Шк №2	150	150	159	159	4.5	55	55	надзем	2008
81	от УТ-29 до УТ-30	80	80	89	89	4.5	35	35	в канале	1990
		80	80	89	89	4.5	10	10	в канале	2013
82	от УТ-30 до УТ-31	80	80	89	89	4.5	21	21	в канале	1990
83	от УТ-31 до К.Маркса,238	50	50	57	57	3.5	22	22	в канале	1990
							548 9.0	5489. 0	10978.0	

Глава МО «Камбарское»



Сулейманов М.Р.

Генеральный директор

ООО «Сарапултеплоэнерго+»



Чечин М.Ю.

ПЕРЕЧЕНЬ

движимого имущества

№ п/п	Наименование	Дата ввода в эксплуатацию	Котельная	Адрес	Кол-во
-------	--------------	---------------------------	-----------	-------	--------

1. БМК-3

1.1	Водогрейный отопительный котел «ЗНОСАБ-1600» (КВа-1,6 ЛЖ/Гс ГОСТ 30735-2001)	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
1.2	Водогрейный отопительный котел «ЗНОСАБ-1600» (КВа-1,6 ЛЖ/Гс ГОСТ 30735-2001)	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
1.3	Горелка OLON-GP-140H	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
1.4	Горелка OLON-GP-140H	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
1.5	Агрегат центробежный моноблочный насос (сетевой) TP65-410/2A-F-A-BACEGRUNDFOS	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	3
1.6	Агрегат центробежный моноблочный насос (рециркуляц.) TP50-120/2A-F-A-BUBE GRUNDFOS	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	2
1.7	Агрегат центробежный моноблочный насос (повысительный) CH 2-20 GRUNDFOS	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
1.8	Агрегат центробежный моноблочный насос (подпиточный) CR 1-4FGRUNDFOS	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	2
1.9	Агрегат центробежный моноблочный насос (ГВС) TP 32-120/2 GRUNDFOS	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	2
1.10	Газорегуляторная установка VK50F60TSSXG93DS	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
1.11	Дизель-электрическая установка мощностью 30кВт, 2 степени автоматизации, блочного исполнения с установкой в утепленном контейнере с системой автоматического поддержания температурного режима, с автоматической системой пожаротушения (1281/ОСИ-ТС)	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
1.12	Накопительная емкость V=1,5куб.м.	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
1.13	Подогреватель MG-FG	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
1.14	Эл/щит АБР	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
1.15	Эл/щит КИПИА	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
1.16	Эл/щит силовой	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
1.17	Эл/щит учета расхода газа	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
1.18	Эл/щит ремонт. Освещения	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
1.19	Эл/щит освещения	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
1.20	Эл/щит GSM сигнализации	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1

1.21	Труба дымовая металлическая $\varnothing 820\text{мм}$ Н=24,7м	2006г.	БМК-3	Н.Манохина	1
2. БМК-1					
2.1	Котел водогрейный КВГ-630	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.2	Котел водогрейный КВГ-630	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.3	Котел водогрейный КВГ-630	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.4	Котел водогрейный КВГ-630	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.5	Котел водогрейный КВГ-630	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.6	Котел водогрейный КВГ-630	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.7	Горелка ГБГ-0,70	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.8	Горелка ГБГ-0,70	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.9	Горелка ГБГ-0,70	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.10	Горелка ГБГ-0,70	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.11	Горелка ГБГ-0,70	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.12	Горелка ГБГ-0,70	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.13	Агрегат центробежный моноблочный насос (сетевой) TP100-480/2A-F-A-BAQE GRUNDFOS	2007г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.14	Агрегат центробежный моноблочный насос (сетевой) АИР 180М2У3	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.15	Агрегат центробежный моноблочный насос (сетевой ГВС лето) АЦМЛ-65В/184-7,5/2	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.16	Агрегат центробежный моноблочный насос (рециркуляц.) АИР 32 С002 Nemko	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.17	Агрегат центробежный моноблочный насос (повысительный) PRIMSON-РАС3-М	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.18	Газорегуляторная установка ГРУ-К-01х2-03К-65-УВ	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.19	Эл/щит АВР	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.20	Эл/щит КИПиА	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.21	Эл/щит ВРУ	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.22	Эл/щит освещения	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	1
2.23	Труба дымовая металлическая $\varnothing 325\text{мм}$ Н=27,55м	2005г.	БМК-1	Ленина, 76а	3
3. БМК-2					
3.1	Котел водогрейный КВГ-630	2005г.	БМК-2	Ленина, 44	1
3.2	Котел водогрейный КВГ-630	2005г.	БМК-2	Ленина, 44	1
3.3	Котел водогрейный КВГ-630	2005г.	БМК-2	Ленина, 44	1
3.4	Котел водогрейный КВГ-630	2005г.	БМК-2	Ленина, 44	1
3.5	Котел водогрейный КВГ-630	2005г.	БМК-2	Ленина, 44	1
3.6	Котел водогрейный КВГ-630	2005г.	БМК-2	Ленина, 44	1
3.7	Горелка ГБГ-0,70	2005г.	БМК-2	Ленина, 44	1
3.8	Горелка ГБГ-0,70	2005г.	БМК-2	Ленина, 44	1
3.9	Горелка ГБГ-0,70	2005г.	БМК-2	Ленина, 44	1
3.10	Горелка ГБГ-0,70	2005г.	БМК-2	Ленина, 44	1
3.11	Горелка ГБГ-0,70	2005г.	БМК-2	Ленина, 44	1

[illegible]

3.12	Горелка ГБГ-0,70	2005г.	БМК-2	Ленина,44	1
3.13	Агрегат центробежный моноблочный насос (сетевой) TP100-480/2A-F-A-BAQE GRUNDFOS	2007г.	БМК-2	Ленина,44	1
3.14	Агрегат центробежный моноблочный насос (сетевой ГВС лето) SAM 112 M2 V3	2005г.	БМК-2	Ленина,44	1
3.15	Агрегат центробежный моноблочный насос (рециркуляц.) АЦМЛ1154/292-5,5/6	2005г.	БМК-2	Ленина,44	1
3.16	Агрегат центробежный моноблочный насос (повысительный) PRIMSON-PAC3-M	2005г.	БМК-2	Ленина,44	1
3.17	Эл/шит АВР	2005г.	БМК-2	Ленина,44	1
3.18	Эл/шит КИПА	2005г.	БМК-2	Ленина,44	1
3.19	Эл/шит ВРУ	2005г.	БМК-2	Ленина,44	1
3.20	Эл/шит освещения	2005г.	БМК-2	Ленина,44	1
3.21	Труба дымовая металлическая ø325мм Н=27,03м	2005г.	БМК-2	Ленина,44	3
4. КМР-водогрейная					
4.1	Котел ARCUSIGNIS-3000 (КВа-3,0 ГМ)	2016г.	Водогрейная	Суворова, 1а	1
4.2	Котел КВ-ГМ-3,5-115	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	1
4.3	Котел КВ-ГМ-3,5-115	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	1
4.4	Горелка ГМ-4,5/5,22МВт	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	1
4.5	Горелка ГМ-4,5/5,22МВт	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	1
4.6	Агрегат центробежный консольный насос (сетевой) К-100-65-200С	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	1
4.7	Агрегат центробежный консольный насос (сетевой) К-100-65-200С	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	1
4.8	Агрегат центробежный моноблочный насос (сетевой) 1Д315-50а-VXЛ4	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	1
4.9	Агрегат центробежный моноблочный насос (сетевой) 1Д315-50а-VXЛ4	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	1
4.10	Агрегат центробежный моноблочный насос (рециркуляц.) ЦНС(Г)38-44	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	1
4.11	Агрегат центробежный моноблочный насос (рециркуляц.) ЦНС(Г)38-44	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	1
4.12	Агрегат центробежный консольный насос (подпиточный) К8/18	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	1
4.13	Агрегат центробежный консольный насос (подпиточный) К8/18	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	1
4.14	Агрегат центробежный консольный насос (сетевой ГВС) К 65-50-160	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	3
4.15	Агрегат центробежный моноблочный насос (циркуляц.ГВС) К 80-65-160	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	2
4.16	Агрегат центробежный моноблочный насос (для взрыхления) KS-300	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	1
4.17	Агрегат центробежный моноблочный насос (для подачи солевых растворов) KS-300	2005г.	Водогрейная	Суворова, 1а	1

4.18	Газорегуляторная установка ГРУ-50В-01К-400	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.19	Бак механический фильтр ДЗ4-450	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.20	Блок натрий-катионитных фильтров 1-ой ступени ДЗ4-450	2005г. 2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1 1
4.21	Блок натрий-катионитных фильтров 2-ой ступени ДЗ4-450	2005г. 2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1 1
4.22	Бак свежего раствора соли $V=3,2\text{ м}^3$	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.23	Бак повторно используемого раствора соли $V=2,5\text{ м}^3$, $\varnothing 1300\text{ мм}$, $H=2300\text{ мм}$	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.24	Бак взрыхляющей промывки Б-7,5-1,7 $V=7,5\text{ м}^3$, $\varnothing 1700\text{ мм}$	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.25	Вентилятор дутьевой ВЦ-14-46-4	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	2
4.26	Дымосос ЖВЦ 14-46-5	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.27	Дымосос ЖВЦ 14-46-5	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.28	Подогреватель водяной	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	2
4.29	Вентилятор ВЦ 4-758 (для вентиляции котельной)	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.30	Эл/щит Ввод№1	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.31	Эл/щит Ввод№2	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.32	Эл/щит Ввод№3	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.33	Эл/щит Ввод№4	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.34	Эл/щит Ввод№5	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.35	Эл/щит Ввод№6	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.36	Эл/щит Ввод№7	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.37	Эл/щит управл. (насос, вентилят., дымососами)	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.38	Эл/щит КИПиА	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	2
4.39	Эл/щит управл. калориф.	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.40	Эл/щит управл. Сапфирам	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.41	Эл/щит освещения	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	2
4.42	Ящик управления Я1	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.43	Ящик управления Я2	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1
4.44	Труба дымовая металлическая $\varnothing 820\text{ мм}$ $H=44,6\text{ м}$	2005г.	Водогрейная	Суворова 1а	1

5. КМР-паровая

5.1	Котел паровой ДКВР 4-13	2004г.	Паровая	Суворова 1а	1
5.2	Котел ДКВР 4-13	1979г. кап.ре м. в 1997г.	Паровая	Суворова	1
5.3	Котел ДКВР4-13 ГМ	2003г.	Паровая	Суворова	1
5.4	Экономайзер ЭП2-142	1979г.	Паровая	Суворова	1
5.5	Экономайзер ЭП2-142	1983г.	Паровая	Суворова	1
5.6	Экономайзер ЭП2-142	1978г.	Паровая	Суворова 1а	1

5.7	Газовая горелка ГМГ-2м	2003г.	Паровая	Смотровая ла	6
5.8	Агрегат центробежный моноблочный насос (сетевой) Д-320-50а	1985г.	Паровая	Смотровая ла	1
5.9	Агрегат центробежный моноблочный насос (сетевой) Д-320-50а	1985г.	Паровая	Смотровая ла	1
5.10	Агрегат центробежный моноблочный насос (питательный) ЦНС(Г)38-17	1985г.	Паровая	Смотровая ла	1
5.11	Насос паровой поршневой ПДВ 25/20 В	1985г.	Паровая	Смотровая ла	1
5.12	Насос паровой поршневой ПДВ 25/20	1985г.	Паровая	Смотровая ла	1
5.13	Агрегат центробежный моноблочный насос (подпиточный)	1985г.	Паровая	Смотровая ла	2
5.14	Пункт газораспределительный блочный ППШ-50Н-У/СТ-ЭКВЗ-Т-075-400/1,6	2005г.	Паровая	Смотровая ла	1
5.15	Блок сепаратора непрерывной продувки	1985г.	Паровая	Смотровая ла	1
5.16	Дезаратор вакуумный ДВ-50 Q=50 м3/час	1985г.	Паровая	Смотровая ла	1
5.17	Вентилятор дутьевой ВДН8У	1985г.	Паровая	Смотровая ла	3
5.18	Дымосос ВДН8У	1985г.	Паровая	Смотровая ла	3
5.19	Подогреватель пароводяной ПСВ	1985г.	Паровая	Смотровая ла	4
5.20	Эл/шит Ввод	1985г.	Паровая	Смотровая ла	1
5.21	Эл/шит контроля и управления	1985г.	Паровая	Смотровая ла	1
5.22	Эл/шит управления котлами	1985г.	Паровая	Смотровая ла	3
5.23	Эл/шит распред.	1985г.	Паровая	Смотровая ла	3
5.24	Эл/шит освещения	1985г.	Паровая	Смотровая ла	3
5.25	Труба дымовая кирпичная Ø1500мм=29,5м	1985г.	Паровая	Смотровая ла	1
6. БМК-ПК/Ц					
6.1	Котел водогрейный «ЗНОСАВ-1600»	2005г.	БМК-ПК/Ц	Сосновый бор, 1	1
6.2	Котел водогрейный «ЗНОСАВ-1600»	2005г.	БМК-ПК/Ц	Сосновый бор, 1	1
6.3	Горелка OLON-GR-140H	2005г.	БМК-ПК/Ц	Сосновый бор, 1	1
6.4	Горелка OLON-GR-140H	2005г.	БМК-ПК/Ц	Сосновый бор, 1	1
6.5	Агрегат центробежный моноблочный насос (сетевой) ТР65-410/2А-Ф-А-BADEGRUNDFO	2005г.	БМК-ПК/Ц	Сосновый бор, 1	3
6.6	Агрегат центробежный моноблочный насос (рециркуляц.) ТР50-120/2А-Ф-А-BUBE GRUNDFO	2005г.	БМК-ПК/Ц	Сосновый бор, 1	2
6.7	Агрегат центробежный моноблочный насос (повысительный) СН 2-20 GRUNDFO	2005г.	БМК-ПК/Ц	Сосновый бор, 1	1
6.8	Агрегат центробежный моноблочный насос (подпиточный) СР 1-4FGRUNDFO	2005г.	БМК-ПК/Ц	Сосновый бор, 1	2
6.9	Агрегат центробежный моноблочный насос (ГВС) ТР32-120/2А-Ф-А-BUBEGRUNDFO	2005г.	БМК-ПК/Ц	Сосновый бор, 1	2

6.10	Газорегуляторная установка VK50F60TSXG93DS	2005г.	БМК-ПКДЦ	Сосновый бор, 1	1
6.11	Накопительная емкость V=2.0куб.м.	2005г.	БМК-ПКДЦ	Сосновый бор, 1	1
6.12	Подогреватель MG-FG	2005г.	БМК-ПКДЦ	Сосновый бор, 1	1
6.13	Подогреватель MG-FG	2005г.	БМК-ПКДЦ	Сосновый бор, 1	1
6.14	Установка обезжелезивания и фильтрации НТ-FSF 1248-5000	2005г.	БМК-ПКДЦ	Сосновый бор, 1	1
6.15	Установка умягчения воды непрерывного действия НТ-STF 0844-5600SEM	2005г.	БМК-ПКДЦ	Сосновый бор, 1	1
6.16	Эл/щит АВР	2005г.	БМК-ПКДЦ	Сосновый бор, 1	1
6.17	Эл/щит КИПиА	2005г.	БМК-ПКДЦ	Сосновый бор, 1	1
6.18	Эл/щит силовой	2005г.	БМК-ПКДЦ	Сосновый бор, 1	1
6.19	Эл/щит учета расхода газа	2005г.	БМК-ПКДЦ	Сосновый бор, 1	1
6.20	Эл/щит ремонт. Освещения	2005г.	БМК-ПКДЦ	Сосновый бор, 1	1
6.21	Эл/щит освещения	2005г.	БМК-ПКДЦ	Сосновый бор, 1	1
6.22	Эл/щит GSM сигнализации	2005г.	БМК-ПКДЦ	Сосновый бор, 1	1
6.23	Труба дымовая металл. ø820мм Н=24,7м	2005г.	БМК-ПКДЦ	Сосновый бор, 1	1

7.БПК

7.1	Котел водогрейный KB-0,63Т (уголь)	2012г.	БПК	Первомайская, 114	1
7.2	Котел водогрейный KB-0,63Т (уголь)	2012г.	БПК	Первомайская, 114	1
7.3	Агрегат центробежный моноблочный насос (сетевой) IPL 40/150-3/2 WILO	2015г.	БПК	Первомайская, 114	2
7.4	Агрегат центробежный консольный насос (сетевой угольн.) K80-50-200	1991г.	БПК	Первомайская, 114	3
7.5	Бак запаса воды (подпит.)	1991г.	БПК	Первомайская, 114	1
7.6	Вентилятор дутьевой ВЦ-4-70	1991г.	БПК	Первомайская, 114	2
7.7	Дымосос ДН-9	1991г.	БПК	Первомайская, 114	1
7.8	Теплообменник ТИЖ-0,08-4,8-2х30 30	2013г.	БПК	Первомайская, 114	1
7.9	Теплообменник ТИЖ-0,08-4,8-2х30 30	2013г.	БПК	Первомайская, 114	1
7.10	Теплообменник ТИЖ-0,08-6,72-2х42 42	2013г.	БПК	Первомайская, 114	1
7.11	Эл/щит ввод	1991г.	БПК	Первомайская, 114	1
7.12	1РП1	1991г.	БПК	Первомайская, 114	1
7.13	ЩУО	1991г.	БПК	Первомайская, 114	
7.14	ЩО2	1991г.	БПК	Первомайская, 114	
7.15	ЩР1	1991г.	БПК	Первомайская, 114	
7.16	ЩР2	1991г.	БПК	Первомайская, 114	
7.17	Щит управления дымососами	1991г.	БПК	Первомайская, 114	1
7.18	Щит управления поддувом	1991г.	БПК	Первомайская, 114	2
7.19	Щит управления насосами	1991г.	БПК	Первомайская, 114	3
7.20	Труба дымовая металл. ø426мм Н=22,0м	1991г.	БПК	Первомайская, 114	1

8.КЗГО

8.1	Вентилятор дутьевой ВДН-10	1985г.	КЗГО	Маяковского, 2	1
8.2	Вентилятор дутьевой ВДН-9	1976г.	КЗГО	Маяковского, 2	1
8.3	Вентилятор дутьевой ВДН-9	1976г.	КЗГО	Маяковского, 2	1
8.4	Водоподогреватель ВВП № 12	1976г.	КЗГО	Маяковского, 2	1

Сутейманов М.Р.

Чечин М.И.

Чечин М.Ю.

68

[illegible]

Грѣхъ МО «Камбарское»

Судейманов М.Р.

Генеральный директор

ООО «Сарытүтөл энергостро»

Чечин М.Ю.

8.5	Водоподогреватель ВВП № 12	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.6	Дезрапционная колонка ДСЛ-15	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.7	Дымосос ДН-10	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.8	Дымосос ДН-12,5	1985г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.9	Дымосос ДН-9	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.10	Котел паровой ДКРВ 10/13	1985г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.11	Котел паровой ДКРВ 4/13	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.12	Насос паровой П/В 16/20	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.13	Насос паровой П/В 16/20	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.14	Насос паровой П/В 16/20	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.15	Насос центробежный	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.16	Насос центробежный	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.17	Насос центробежный Д-320-50	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.18	Насос центробежный Д-320-50	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.19	Насос ЦНСТ 32*176	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.20	Насос ЦНСТ 32*176	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.21	Пароподогреватель	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.22	Пароподогреватель	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.23	Пароподогреватель	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.24	Подогреватель водной МВН 2052-32	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.25	Подогреватель водной МВН 2052-32	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.26	Теплообменник непрерывной продувки	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.27	Фильтр 1000	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.28	Фильтр 1000	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.29	Щит управления ЩО-70	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.30	Щит управления ЩО-70	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.31	Щит управления ЩО-70	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.32	Экономайзер ЭП-2	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1
8.33	Экономайзер ЭП-2	1976г.	КЗТО	Маяковского, 2	1

Приложение №1.4. к концессионному соглашению № 1 от 19.12.2016г.

ПЕРЕЧЕНЬ

основных средств, находящихся в собственности ООО

«Сарапултеплоэнерго+», составляющих с объектом концессионного соглашения единую систему теплоснабжения

№	Наименование основного средства	Дата ввода в эксплуатацию	Первонач.стои
---	---------------------------------	---------------------------	---------------

Котельная БМК-1, г. Камбарка, ул. Ленина, д. 76а

1	Балансировочные клапаны на т/трассе от котельной БМК-1	30.11.13	266 326.27
2	Узел учета тепловой энергии и воды	30.09.13	210 420.50
3	Щкаф управления с частотным преобразователем 30кВт для насосных агрегатов отопления	30.09.13	327 099.59
ИТОГО			803 846.36

Котельная БМК-2, г. Камбарка, ул. Ленина, д. 44

1	Балансировочные клапаны на т/трассе от котельной БМК-2	01.12.13	215 109.68
2	Сетевой насосный агрегат	30.11.13	147 415.29
3	Узел учета тепловой энергии и воды	30.09.13	215 301.74
4	Щкаф управления с частотным преобразователем 11кВт для насосных агрегатов отопления	30.09.13	321 872.73
ИТОГО			899 699.44

Котельная БМК-3, г. Камбарка, ул. Н-Манохина

1	Узел учета тепловой энергии и воды	30.09.13	223 868.18
ИТОГО			223 868.18

Котельная ПК/Ц, г. Камбарка, ул. Сосновый бор д.1

1	Узел учета тепловой энергии и воды	30.09.13	222 802.23
ИТОГО			222 802.23

Котельная БПК, г. Камбарка, ул. Первомайская, д.114

1	Балансировочные клапаны на т/трассе от котельной БПК	02.12.13	71 703.21
2	Внутренние сети газопровода	30.11.13	716 898.77
3	Газорегуляторная установка	30.11.13	232 923.83
4	Металлические газоходы	30.11.13	249 848.30
5	Многоканальный узел учета теплоносителя, тепловой энергии и воды	30.11.13	98 897.76
6	Наружные сети газоснабжения до котельной БПК	30.11.13	204 100.06
7	Прибор учета природного газа	30.11.13	216 024.76
8	Силовое электрооборудование, освещение наружное и внутреннее	30.11.13	305 215.90
9	Система автоматики безопасности и регулирования процессов горения природного газа	30.11.13	248 850.08
10	Тепломеханическое оборудование	30.11.13	1 952 629.21
11	Оборудование водоподготовки	30.11.13	200 195.86
ИТОГО			4 497 287.74

Котельная Северная, г. Камбарка, ул. Первомайская, д.114

1	Балансировочные клапаны на т/трассе от Северной котельной	04.12.13	768 248.85
2	Насосный агрегат с трубопроводом	30.11.13	717 533.71

3	Насосный агрегат с трубопроводом	30.11.13	717 533.70
4	Питательный насос	30.09.13	161 558.73
5	Питательный насос	30.09.13	161 558.73
6	Прибор учета тепловой энергии и воды	30.09.13	807 813.16
7	Шкаф управления с частотным преобразователем 55кВт для насосных агрегатов отопления	30.09.13	646 907.60
8	Щит управления котлом ДКВР4-13 КС3.10/1 на базе контроллера "Агава"	31.03.15	563 226.00
9	Шкаф управления с частотным преобразователем 55кВт для насосных агрегатов отопления	30.09.13	367 098.00
10	Щит управления насосами 7,5кВт	30.11.13	40 794.44
	ИТОГО		4 952 272.90

Котельная КЗГО, г. Камбарка, ул. Маяковского, 2

1	Трубопровод теплоснабжения	30.11.13	313 124.80
2	Узел учета тепловой энергии и воды	30.09.13	377 473.60
3	Питательный насос	30.09.13	168 019.00
4	Питательный насос	30.09.13	168 019.00
5	Щит управления насосами 5,5кВт	30.11.13	42 122.55
6	Шкаф управления с частотным преобразователем 55кВт для насосных агрегатов отопления	30.09.13	646 799.80
7	Балансировочные клапаны на т/трассе от котельной КЗГО	03.12.13	553 139.10
	ИТОГО		2 268 698.00
1	Тепловая сеть отопления от котельной КЗГО до УТ1	30.06.14	1 242 519.90
2	Тепловая сеть отопления от УТ1 до детского сада №6	30.09.13	1 695 489.10
	ИТОГО		2 938 009.00
	ИТОГО ВСЕГО		16 885 016.00

Глава МО «Камбарское»



Сулейманов М.Р.

Генеральный директор

ООО «Сарапултеплоэнерго+»



Чечин М.Ю.

Инвестиционная программа
ООО "Сарапултеплоэнерго+"
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2017-2021 ГОДЫ

№ п/п	Наименование Мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики								Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего	Про-финанси-ровано к N	в т.ч. по годам						
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2017	2018	2019	2020	2021		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
I группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																		
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
3.2.1	Техническое перевооружение котельной по ул. Маяковского, 2 с установкой котлов Квд-2.0 (ИКЗ-2000) - 2 ед. 1-й этап - проектные работы	Перевод работы котельной на водогрейный режим								150,0		150,0						
3.2.2	Техническое перевооружение котельной по ул. Суворова, 1 «Северная» водогрейная. Приобретение и монтаж Горелки R93A-M-PRSRUA850EA	Ввод в эксплуатацию водогрейного котла Квд-3.0								650,0		650,0						
3.2.3	Техническое перевооружение котельной по ул. Маяковского, 2 с установкой котлов Квд-2.0 (ИКЗ-2000) - 2 ед. 2-й этап - установка котлов Квд-2.0 (ИКЗ-2000) - 2 ед.	Перевод работы котельной на водогрейный режим	2017 год - Приобретение котла Квд-2.0 (ИКЗ-2000) - 1 ед.							3500,0		1017,5	2 482,5					
3.2.4	Техническое перевооружение котельной по ул. Суворова, 1 «Северная» водогрейная. 2-й этап Замена котла КВ-1М-3.5 №2 на котел КВд-3.0	Износ котла 100%, невозможность обеспечить теплоснабжение потребителей в соответствии с нормативными документами	г. Камбарка, ул. Суворова, 1А	3,0 МВт				2017	2017	2288,2			2288,2					
3.2.5	Техническое перевооружение котельной БМК-1 с заменой основного котельного оборудования. 1-й этап - проектные работы	Износ котлов и горелок 100%	г. Камбарка, ул. Ленина, 76а	3,6 МВт				2017	2017	223,2			223,2					
3.2.6	Техническое перевооружение котельной БМК-2 с заменой основного котельного оборудования. 1-й этап - проектные работы	Износ котлов и горелок 100%	г. Камбарка, ул. Ленина, 44	3,6 МВт				2017	2017	223,2			223,2					

3.2.7	Техническое перевооружение котельной БМК-3 с заменой основного котельного оборудования 1-й этап – проектные работы	Износ котлов и горелок 100%	г. Камбарка, ул. Манохина, БМК-3	1,6 МВт						2018	2018	235,5		235,5					
3.2.8	Техническое перевооружение котельной БМК-1 с заменой основного котельного оборудования 2-й этап – строительные-монтажные работы	Износ котлов и горелок 100%	г. Камбарка, ул. Ленина, 76а	3,6 МВт						2018	2018	4440,0		4440,0					
3.2.9	Техническое перевооружение котельной БМК-2 с заменой основного котельного оборудования 2-й этап – строительные-монтажные работы	Износ котлов и горелок 100%	г. Камбарка, ул. Ленина, 44	3,6 МВт						2018	2018	2944,0		2944,0					
3.2.10	Техническое перевооружение котельной БМК-2 с заменой основного котельного оборудования 3-й этап – строительные-монтажные работы	Износ котлов и горелок 100%	г. Камбарка, ул. Ленина, 44	3,6 МВт						2019	2019	3094,0			3094,0				
3.2.11	Техническое перевооружение котельной БМК-3 с заменой основного котельного оборудования 2-й этап – замена котла №1	Износ котлов и горелок 100%	г. Камбарка, ул. Манохина, БМК-3	1,6 МВт						2019	2019	1732,6			1732,6				
3.2.12	Техническое перевооружение котельной по ул. Суворова, 1 «Северная» водогрейная 2-й этап Замена котла КВ-ГМ-3,5 №3 на котёл КВа-3,0	Износ котла 100%, невозможность обеспечить теплоснабжение потребителей в соответствии с нормативными документами	г. Камбарка, ул. Суворова, 1А	3,0 МВт						2020	2020	2925,0				2925,0			
3.2.13	Техническое перевооружение котельной БМК-3 с заменой основного котельного оборудования 3-й этап – замена котла №2	Износ котлов и горелок 100%	г. Камбарка, ул. Манохина, БМК-3	1,6 МВт						2020	2020	2405,0				2405,0			
Всего по группе 3												24810,9		1817,5	5217,2	7619,5	4826,6	2405,0	
ИТОГО по программе												24810,85							5330,0

Генеральный директор

М.П.

Чечин М.Ю.



**Экономические показатели деятельности Концессионера с
использованием объекта концессионного соглашения**

Год	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Статьи затрат, млн. руб.	1-ый долгосрочный период					
	1	2	3	4	5	6
	в т.ч. I полугодие	в т.ч. II полугодие	в т.ч. I полугодие	в т.ч. II полугодие	в т.ч. I полугодие	в т.ч. II полугодие
Предпринимательская прибыль	1,54	0,77	0,77	1,64	0,89	0,76
Нормативный уровень прибыли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Операционные расходы	20,232	10,12	10,12	20,83	11,21	9,62
Расходы на энергетические ресурсы	36,412	18,46	17,95	40,49	22,08	18,41
расходы на электроэнергию	4,04	2,04	1,99	7,01	3,83	3,18
расходы на топливо	31,74	16,09	15,65	32,82	17,89	14,93
Расходы на холодную воду (теплоноситель) в составе тарифа на тепловую энергию	0,64	0,33	0,31	0,67	0,37	0,30
Неподконтрольные	5,23	2,62	2,61	7,09	3,82	3,27
концессионные или арендные платежи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Налог на прибыль	0,65	0,33	0,32	0,72	0,39	0,33
Налог на имущество	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
прочие неподконтрольные	4,58	2,30	2,29	6,37	3,43	2,94
Амортизация основных средств, существующих на момент передачи в аренду или концессии	1,38	0,69	0,69	1,60	0,86	0,74
Амортизация новых инвестиций	0,00	0,00	0,00	0,02	0,01	0,01
Итого амортизация	1,38	0,69	0,69	1,62	0,86	0,75
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00	1,33	0,71	0,62
ИТОГО НВВ	64,7974	32,65	32,14	73,01	39,57	33,43
Реализация, Гкал	34 316,00	18 976,85	15 339,15	34 316,00	18 976,85	15 339,15
ИПЦ	4,70%			4,00%		
средневзвешенный по источникам индекс цен на топливо, %	2,87%			3,40%		
индекс цен на электрическую энергию, %	5,30%			4,30%		
индекс цен на холодную воду, %	4,00%			4,00%		
К учету в следующих периодах регулирования	7,49			8,36		
Недополученный доход, (в целях снижения роста тарифа недополученный доход будет учтен в последующих периодах) в т.ч.	7,49			2,20		
Экономия электроэнергии по энергосервисному договору	3,65			1,00		
Экономия топлива по энергосервисному договору	1,20			1,20		
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (за 2015 год)	2,65					

Год		2023		2024		2025		2026		2027		2028		2029		2030		2031		2032	
		3-й долгосрочный период										4-й долгосрочный период									
Статьи затрат, млн. руб.		7	в т.ч. I полугодие	в т.ч. II полугодие	8	в т.ч. I полугодие	в т.ч. II полугодие	9	в т.ч. I полугодие	в т.ч. II полугодие	10	в т.ч. I полугодие	в т.ч. II полугодие	11	12	13	14	15	16		
Предпринимательская прибыль		1,99	1,07	0,92	2,05	1,11	0,94	2,18	1,18	1,00	2,23	1,21	1,02	2,29	2,35	2,40	2,47	2,53	2,59		
Нормативный уровень прибыли		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Операционные расходы		26,04	14,01	12,03	26,73	14,42	12,32	28,86	15,54	13,32	29,49	15,94	13,55	30,16	30,81	31,51	32,22	32,95	33,70		
Расходы на энергетические ресурсы		44,23	24,10	20,13	45,42	24,81	20,61	46,60	25,41	21,19	47,74	26,14	21,60	48,81	49,87	50,91	51,97	53,06	54,17		
расходы на электроэнергию		4,97	2,70	2,27	5,09	2,77	2,31	5,21	2,84	2,38	5,34	2,92	2,42	5,47	5,60	5,73	5,87	6,01	6,16		
расходы на топливо		38,45	20,96	17,49	39,49	21,57	17,91	40,51	22,10	18,42	41,49	22,72	18,77	42,40	43,29	44,15	45,04	45,94	46,86		
Расходы на холодную воду (теплоноситель) в составе тарифа на тепловую энергию		0,81	0,44	0,37	0,84	0,46	0,38	0,88	0,48	0,40	0,91	0,50	0,41	0,95	0,99	1,02	1,07	1,11	1,15		
Неподконтрольные		8,92	4,82	4,10	9,25	5,01	4,24	9,59	5,18	4,41	9,90	5,37	4,53	10,16	10,48	10,81	11,16	11,52	11,89		
концессионные или арендные платежи		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Налог на прибыль		0,88	0,48	0,40	0,91	0,50	0,42	0,95	0,51	0,43	0,98	0,53	0,45	0,95	0,97	0,99	1,01	1,04	1,06		
Налог на имущество		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
прочие неподконтрольные		8,04	4,34	3,70	8,34	4,51	3,82	8,64	4,67	3,97	8,92	4,84	4,08	9,21	9,51	9,82	10,15	10,48	10,83		
Амортизация основных средств, существующих на момент передачи в аренду или концессии		1,60	0,86	0,74	1,60	0,86	0,74	1,60	0,86	0,74	1,60	0,86	0,74	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60		
Амортизация новых инвестиций		2,90	1,55	1,35	2,90	1,55	1,34	2,90	1,55	1,35	2,90	1,56	1,34	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90		
Итого амортизация		4,50	2,41	2,09	4,50	2,41	2,09	4,50	2,41	2,09	4,50	2,42	2,08	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50		
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования ИТОГО НВВ		3,15	1,75	1,41	4,21	2,32	1,89	3,77	2,08	1,68	4,92	2,72	2,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		88,83	48,15	40,68	92,16	50,08	42,08	95,50	51,80	43,70	98,78	53,80	44,98	95,92	98,01	100,14	102,32	104,56	106,84		
Реализация, Гкал		34 316,00	18 976,85	15 339,15	34 316,00	18 976,85	15 339,15	34 316,00	18 976,85	15 339,15	34 316,00	18 976,85	15 339,15	34 316,00	34 316,00	34 316,00	34 316,00	34 316,00	34 316,00		
ИПЦ		3,90%			3,70%			3,70%			3,20%			3,30%		3,30%	3,30%	3,30%	3,30%		
средневзвешенный по источникам индекс цен на топливо, %		2,80%			2,70%			2,60%			2,40%			2,20%		2,10%	2,00%	2,00%	2,00%		
индекс цен на электрическую энергию, %		2,40%			2,40%			2,50%			2,40%			4,00%		4,00%	4,00%	4,00%	4,00%		
индекс цен на холодную воду, %		4,00%			4,00%			4,00%			4,00%			4,00%		4,00%	4,00%	4,00%	4,00%		
К учету в следующих периодах регулирования		0,51																			
Недополученный доход, (в целях снижения роста тарифа недополученный доход будет учтен в последующих периодах) в т.ч.																					
Экономия электроэнергии по энергосервисному договору																					
Экономия топлива по энергосервисному договору																					
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (за 2015 год)																					

Год	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Статьи затрат, млн. руб.	период			5-ый долгосрочный период						
	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Предпринимательская прибыль	2,66	2,73	2,79	2,87	2,94	3,01	3,09	3,17	3,25	3,33
Нормативный уровень прибыли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Операционные расходы	34,46	35,25	36,04	36,86	37,70	38,55	39,43	40,32	41,23	42,17
Расходы на энергетические ресурсы	55,30	56,45	57,63	58,84	60,07	61,33	62,61	63,92	65,26	66,63
расходы на электроэнергию	6,30	6,46	6,61	6,77	6,93	7,10	7,27	7,44	7,62	7,80
расходы на топливо	47,79	48,75	49,73	50,72	51,73	52,77	53,82	54,90	56,00	57,12
Расходы на холодную воду (теплоноситель) в составе тарифа на тепловую энергию	1,20	1,25	1,30	1,35	1,40	1,46	1,52	1,58	1,64	1,71
Неподконтрольные	12,27	12,66	13,07	13,48	13,92	14,36	14,82	15,30	15,79	16,30
концессионные или арендные платежи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Налог на прибыль	1,08	1,10	1,13	1,15	1,18	1,21	1,23	1,26	1,29	1,32
Налог на имущество	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
прочие неподконтрольные	11,19	11,55	11,94	12,33	12,74	13,16	13,59	14,04	14,50	14,98
Амортизация основных средств, существующих на момент передачи в аренду или концессии	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
Амортизация новых инвестиций	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90
Итого амортизация	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО НВВ	109,18	111,58	114,03	116,55	119,12	121,75	124,45	127,21	130,03	132,93
Реализация, Гкал	34316,00	34316,00	34316,00	34316,00	34316,00	34316,00	34316,00	34316,00	34316,00	34316,00
ИПЦ	3,30%	3,30%	3,30%	3,30%	3,30%	3,30%	3,30%	3,30%	3,30%	3,30%
средневзвешенный по источникам индекс цен на топливо, %	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
индекс цен на электрическую энергию, %	2,40%	2,40%	2,40%	2,40%	2,40%	2,40%	2,40%	2,40%	2,40%	2,40%
индекс цен на холодную воду, %	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%
К учету в следующих периодах регулирования										
Недополученный доход, (в целях снижения роста тарифа недополученный доход будет учтен в последующих периодах) в т.ч.										
Экономия электроэнергии по энергосервисному договору										
Экономия топлива по энергосервисному договору										
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (за 2015 год)										

Генеральный директор ООО "Сарапутлепэнерго" М.Ю. Чечин

котельной по ул. Маяковского, 2 (КЗГО)

Год	2016	2017	1-ый Долгосрочный период								2020	2021	2-ый Д				
Статьи затрат, млн. руб.	0	1	в т.ч. I полугодие	в т.ч. II полугодие	2	в т.ч. I полугодие	в т.ч. II полугодие	3	в т.ч. I полугодие	в т.ч. II полугодие	4	в т.ч. I полугодие	в т.ч. II полугодие	5	в т.ч. I полугодие	в т.ч. II полугодие	6
Предпринимательская прибыль	1,33	1,43	0,71	0,72	1,48	0,79	0,69	1,53	0,82	0,71	1,67	0,89	0,78	1,72	0,92	0,80	1,78
Нормативный уровень прибыли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Операционные расходы	15,70	19,05	9,46	9,59	19,61	10,49	9,12	20,19	10,80	9,39	22,45	12,01	10,44	23,19	12,40	10,78	23,89
Расходы на энергетические ресурсы	34,04	29,73	14,77	14,96	32,78	17,53	15,24	33,86	18,11	15,75	33,04	17,68	15,37	34,13	18,26	15,87	35,13
расходы на электроэнергию	5,04	3,376	1,68	1,70	5,53	2,96	2,57	5,76	3,08	2,68	3,87	2,07	1,80	3,96	2,12	1,84	4,06
расходы на топливо	28,54	25,87	12,85	13,02	26,75	14,31	12,44	27,58	14,75	12,83	28,63	15,31	13,31	29,60	15,83	13,77	30,49
Расходы на холодную воду (теплоноситель) в составе тарифа на тепловую энергию	0,46	0,48	0,24	0,24	0,50	0,27	0,23	0,52	0,28	0,24	0,54	0,29	0,25	0,56	0,30	0,26	0,59
Неподконтрольные	5,30	4,79	2,38	2,41	6,62	3,54	3,08	6,89	3,68	3,20	7,17	3,83	3,33	7,48	4,00	3,48	7,78
концессионные или арендные платежи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Налог на прибыль	0,00	0,56	0,28	0,28	0,63	0,34	0,29	0,65	0,35	0,30	0,68	0,36	0,32	0,71	0,38	0,33	0,73
Налог на имущество	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
прочие неподконтрольные	0,00	4,22	2,10	2,13	5,99	3,21	2,79	6,23	3,33	2,90	6,49	3,47	3,02	6,77	3,62	3,15	7,05
Амортизация основных средств, существующих на момент передачи в аренду или концессию	0,00	1,38	0,69	0,69	1,60	0,86	0,74	1,60	0,86	0,74	1,60	0,86	0,74	1,60	0,86	0,74	1,60
Амортизация новых инвестиций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,01	0,01	0,71	0,38	0,33	1,61	0,86	0,75	2,21	1,18	1,03	2,90
Итого амортизация	0,00	1,38	0,69	0,69	1,62	0,86	0,75	2,31	1,24	1,08	3,21	1,72	1,49	3,81	2,04	1,77	4,50
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования			0,00	0,00	1,33	0,71	0,62	1,20	0,64	0,56	1,08	0,58	0,50	1,05	0,56	0,49	1,14
ИТОГО НВВ	56,40	56,3707	28,00	28,37	63,441	33,94	29,51	65,98	35,29	30,69	68,62	36,71	31,91	71,37	38,18	33,19	74,22
Реализация, Гкал	32 738,84	29 056,00	15 825,87	13 230,13	29 056,00	15 825,87	13 230,13	29 056,00	15 825,87	13 230,13	29 056,00	15 825,87	13 230,13	29 056,00	15 825,87	13 230,13	29 056,00
Тариф, руб./Гкал			1 769,31	2 144,34		2 144,34	2 230,15		2 230,15	2 319,46		2 319,46	2 412,29		2 412,29	2 508,89	
Рост тарифа с 1 июля, %				21,20%			4,00%			4,00%			4,00%		4,00%	4,00%	
К учету в следующих периодах																	
регулирувания		5,77			5,63			5,64			4,56			3,51			2,37
Недополученный доход, (в целях снижения роста тарифа недополученный доход будет учтен в последующих периодах) в т.ч.		5,77			1,20			1,20									
Экономия электроэнергии по энергосервисному договору		1,92															
Экономия топлива по энергосервисному договору		1,20			1,20			1,20									
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (за 2015 год)		2,65															

Год	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
	4-ый долгосрочный период						5-ый долгосрочный период						
Статьи затрат, млн. руб.	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Предпринимательская прибыль	2,27	2,33	2,38	2,44	2,51	2,57	2,63	2,70	2,77	2,84	2,91	2,99	3,06
Нормативный уровень прибыли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Операционные расходы	30,41	31,10	31,81	32,53	33,26	34,02	34,79	35,58	36,39	37,21	38,05	38,92	39,80
Расходы на энергетические ресурсы	42,43	43,31	44,22	45,14	46,08	47,04	48,02	49,03	50,05	51,10	52,17	53,26	54,38
расходы на электроэнергию	4,91	5,03	5,15	5,27	5,40	5,53	5,66	5,80	5,94	6,08	6,23	6,37	6,53
расходы на топливо	36,71	37,45	38,20	38,96	39,74	40,54	41,35	42,17	43,02	43,88	44,75	45,65	46,56
Расходы на холодную воду (теплоноситель) в составе тарифа на тепловую энергию	0,80	0,84	0,87	0,90	0,94	0,98	1,02	1,06	1,10	1,14	1,19	1,24	1,29
Неподконтрольные концессионные или арендные платежи	10,13	10,45	10,79	11,14	11,49	11,86	12,24	12,63	13,04	13,46	13,89	14,34	14,80
Налог на прибыль	0,89	0,91	0,93	0,95	0,97	0,99	1,01	1,03	1,06	1,08	1,10	1,13	1,15
Налог на имущество													
прочие неподконтрольные	9,24	9,55	9,86	10,19	10,52	10,87	11,23	11,60	11,98	12,38	12,79	13,21	13,65
Амортизация основных средств, существующих на момент передачи в аренду или концессию	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
Амортизация новых инвестиций	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90	2,90
Итого амортизация	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования ИТОГО НВВ	89,74	91,69	93,69	95,74	97,84	99,99	102,19	104,44	106,75	109,11	111,52	114,00	116,53
Реализация, Г кал	29056,00	29056,00	29056,00	29056,00	29056,00	29056,00	29056,00	29056,00	29056,00	29056,00	29056,00	29056,00	29056,00
Тариф, руб./Г кал													
Рост тарифа с 1 июля, %													

К учету в следующих периодах регулирования													
Недополученный доход, (в целях снижения роста тарифа недополученный доход будет учтен в последующих периодах) в т.ч.													
Экономия электроэнергии по энергосервисному договору													
Экономия топлива по энергосервисному договору													
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (за 2015 год)													

Генеральный директор ООО "Сарапултеплоэнерго"

М.Ю. Чечин



[illegible]

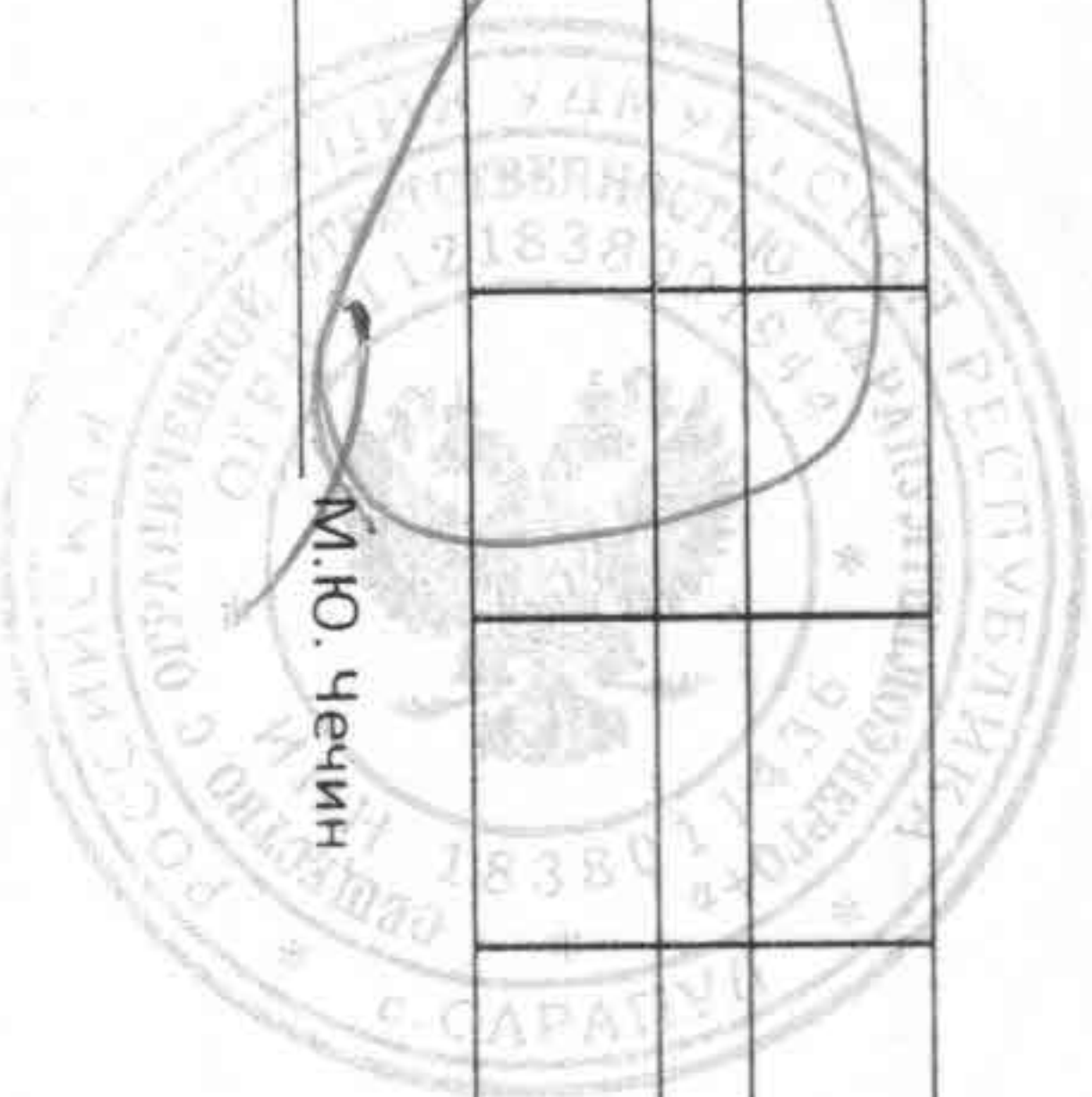
[illegible]

Год	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
	4-ый долгосрочный период				5-ый долгосрочный период							
Статьи затрат, млн. руб.	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Предпринимательская прибыль	0,20	0,21	0,21	0,22	0,22	0,23	0,24	0,24	0,25	0,26	0,26	0,27
Нормативный уровень прибыли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Операционные расходы	1,85	1,89	1,94	1,98	2,03	2,07	2,12	2,17	2,22	2,27	2,32	2,37
Расходы на энергетические ресурсы	9,75	9,95	10,16	10,37	10,59	10,81	11,04	11,27	11,51	11,75	12,00	12,25
электроэнергию	0,98	1,01	1,03	1,06	1,08	1,11	1,13	1,16	1,19	1,22	1,25	1,28
расходы на топливо	8,49	8,66	8,83	9,01	9,19	9,37	9,56	9,75	9,95	10,15	10,35	10,56
Расходы на холодную воду (теплоноситель) в составе тарифа на тепловую энергию	0,27	0,28	0,30	0,31	0,32	0,33	0,35	0,36	0,37	0,39	0,40	0,42
Неподконтрольные	1,06	1,10	1,13	1,17	1,20	1,24	1,28	1,32	1,36	1,41	1,45	1,50
концессионные или арендные платежи												
Налог на прибыль	0,13	0,13	0,13	0,14	0,14	0,14	0,15	0,15	0,15	0,16	0,16	0,16
Налог на имущество												
прочие неподконтрольные	0,94	0,97	1,00	1,03	1,06	1,10	1,14	1,17	1,21	1,25	1,29	1,34
Амортизация основных средств, существующих на момент передачи в аренду или концессию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Амортизация новых инвестиций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого амортизация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования												
ИТОГО НВВ	12,86	13,15	13,44	13,74	14,04	14,36	14,68	15,00	15,34	15,68	16,03	16,39
Реализация, Гкал	5260,00	5260,00	5260,00	5260,00	5260,00	5260,00	5260,00	5260,00	5260,00	5260,00	5260,00	5260,00
Тариф, руб./Гкал												
Рост тарифа с 1 июля, %												

К учету в следующих периодах												
регулирования												
Недополученный доход, в т.ч.												
Экономия электроэнергии по энергосервисному договору												

Генеральный директор ООО "Сарапуглепэнерго+" _____

М.Ю. Чечин



**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО "Сарапултеплоэнергост"**

в сфере теплоснабжения на 2017-2021 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения в т.ч. по годам реализации					
				Утвержденный период	2017	2018	2019	2020	2021
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/Гкал	23,67	23,67	23,67	23,67	23,67	23,67	23,67
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал т.у.т./М³*	163,2	163,2	163,2	163,2	163,2	163,2	163,2
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч							
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%							
	Котельная "Сверная", ул. Соворова, 1а		54%		53%	44%	49%	54%	47%
	Котельная "БМК-1", ул. Ленина, 76а		80%		80%	81%	22%	29%	36%
	Котельная "БМК-2", ул. Ленина, 44		80%		80%	81%	52%	26%	33%
	Котельная "КЗГО", ул. Маяковского, 2		75%		75%	27%	34%	41%	48%
	Котельная "БМК-3", ул. Манохина, БМКЗ		80%		80%	81%	83%	85%	55%
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	5606,4	5606,4	5606,4	5606,4	5606,4	5606,4	5606,4
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии							
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	тонн в год для воды ** куб. м для пара *** в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды							
7.1									
7.2									

Генеральный директор
М.П.

Чесни М.Ю.

ООО "Сарапултеплоэнерго+"
(наименование регулируемой организации)

(наименование регулируемой организации)

[illegible]

Чечин М.Ю.

Чечин М.Ю.

Приложение №6 к Концессионному соглашению № 1 19.12.2016 г.
Финансовый план
ООО "Сарапултеплоэнерго"

(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2017-2021 годы

Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. с НДС)										
№ п/п	Источники финансирования	по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы					
		указать вид деятельности теплоснабжени е	указать вид деятельности		2017	2018	2019	2020	2021	
1	2	3	4	5	6	9	10			11
1	Собственные средства	12 330,00		12 330,00	1380	1620	2310	3210		3810
1.1	амортизационные отчисления	12 330,00		12 330,00	1380	1620	2310	3210		3810
1.2	прибыль, направленная на инвестиции									
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение									
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг									
2	Привлеченные средства	12 480,85		12 480,85	437,50	3 597,19	5 309,52	1 616,64		1 520,00
2.1	кредиты	12 480,85		12 480,85	437,50	3 597,19	5 309,52	1 616,64		1 520,00
2.2	займы организаций									
2.3	прочие привлеченные средства									
3	Бюджетное финансирование									
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг									
	ИТОГО по программе	24 810,85		24 810,85	1 817,50	5 217,19	7 619,52	4 826,64		5 330,00

М.П. **Генеральный директор**

Чечин М.Ю.



**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Удмуртской
Республике**

Проведена государственная регистрация
консессионного соглашения

Дата регистрации «29» марта 2017г.

Номер регистрации:

- 18:10:022172:176-18/006/2017-1
- 18:10:022168:211-18/006/2017-2
- 18:10:022168:210-18/006/2017-2
- 18:10:022060:101-18/006/2017-3
- 18:10:022146:78-18/006/2017-7
- 18:10:022050:70-18/006/2017-2
- 18:10:022060:206-18/006/2017-2

Государственный
регистратор прав

(подпись, МП)
Макшакова Т.К.
(Ф.И.О.)



